

الموافقة على تعديل نظام خدمة حجاج الداخل



● الرياض - واس
وافق مجلس الوزراء برئاسة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، على تعديل نظام خدمة حجاج الداخل، على النحو الوارد في القرار، وذلك خلال الجلسة التي عُقدت يوم الثلاثاء ٢٠ جمادى الآخرة ١٤٤٥ هـ الموافق ٢ يناير ٢٠٢٤ م، في الرياض.
وتناول المجلس مستجدات أعمال اللجان المشتركة بين المملكة وعدد من الدول

التفاصيل ص ٢

مما جاء في المجلس

الموافقة على اتفاق تعاون في مجال مكافحة الجريمة بين حكومة المملكة العربية السعودية ومجلس وزراء جمهورية ألبانيا.



الموافقة على مذكرة تفاهم بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية تركيا للتعاون في مجال تشجيع الاستثمار المباشر.



أمام الملك . . السفراء المعينون يؤدون القسم



من المؤدين للقسم

الأميرة هيفاء بنت عبدالعزيز بن عياف آل مقرن
السفيرة المعينة لدى إسبانيا

الدكتور غازي بن فيصل بن زقر
السفير المعين لدى اليابان

ماجد بن عبدالعزيز العبدان
السفير المعين لدى جمهورية المجر

فايز بن مشل التميّاط
السفير المعين لدى جمهورية موريشيوس

عدد من الدول الصديقة.

وقد حضر أداء القسم، معالي نائب وزير الخارجية المهندس وليد بن عبدالكريم الخريجي، ومعالي مساعد السكرتير الخاص لخادم الحرمين الشريفين الأستاذ تميم بن عبدالعزيز السالم.

التفاصيل ص ٣

● الرياض - واس

تشرف بأداء القسم أمام خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، في قصر عرقة بالرياض، يوم الثلاثاء ٢٠ جمادى الآخرة ١٤٤٥ هـ الموافق ٢ يناير ٢٠٢٤ م، سفراء خادم الحرمين الشريفين المعينون حديثاً لدى

+100 مليار ريال

إنفاق زوار المملكة في 9 أشهر

● الرياض - واس
إجمالي إنفاق الزوار أكثر من ١٠٠ مليار ريال للأربع

أعلنت وزارة السياحة يوم الإثنين ١٩ جمادى الآخرة ١٤٤٥ هـ الموافق ١ يناير ٢٠٢٤ م، تحقيق المملكة العربية السعودية رقماً قياسياً جديداً في إنفاق الزوار القادمين من الخارج بحسب بيانات ميزان المدفوعات الصادرة عن البنك المركزي السعودي، حيث بلغ

التفاصيل ص ٣

بحسب بيانات ميزان المدفوعات

عام
2023

72%

عام
2022

نسبة نمو الفائض

102.6 مليار ريال

67.3 مليار ريال

إنفاق الزوار من الربع الأول إلى الربع الثالث

برئاسة خادم الحرمين الشريفين

مجلس الوزراء ينوه بمبادرة «منار» السعودية اليابانية في مجال الطاقة النظيفة

بالمنجزات التي تحققت خلال عام مضي، سعت فيه الدولة إلى إكمال أهدافها وطموحاتها من أجل توفير الحياة الكريمة لمواطنيها، ومواصلة مسيرة التنمية الشاملة، وترسيخ قيادة المملكة وتنافسيتها ومكانتها العالمية في شتى الميادين.

وعد مجلس الوزراء تمديد العمل ببرنامج حساب المواطن، مع الاستمرار في تقديم الدعم الإضافي للمستفيدين منه حتى نهاية العام (٢٠٢٤م)؛ بأنه يأتي انطلاقاً من عناية الدولة بأبنائها المواطنين، والحرص على تخفيف الأعباء عنهم وتحسين معيشتهم في ظل المتغيرات الاقتصادية.

وأطلع المجلس على الموضوعات المدرجة على جدول أعماله، من بينها موضوعات اشترك مجلس الشورى في دراستها، كما أطلع على ما انتهى إليه كل من مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية، ومجلس الشؤون السياسية والأمنية، واللجنة العامة لمجلس الوزراء، وهيئة الخبراء بمجلس الوزراء في شأنها، كما أطلع مجلس الوزراء على عدد من الموضوعات العامة المدرجة على جدول أعماله، من بينها تقارير سنوية لوزارة العدل، والهيئة العامة للأمن الغذائي، والهيئة العامة للأوقاف، والهيئة السعودية للملكية الفكرية، وهيئة تطوير منطقة المدينة المنورة، وهيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية، وبرنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة، وقد اتخذ المجلس ما يلزم حيال تلك الموضوعات. وقد انتهى المجلس إلى ما يلي:

● الرياض - واس

رأس خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، الجلسة التي عقدها مجلس الوزراء، يوم الثلاثاء ٢٠ جمادى الآخرة ١٤٤٥هـ الموافق ٢ يناير ٢٠٢٤م، في الرياض. وفي مستهل الجلسة، أطلع مجلس الوزراء على فحوى الاتصال الهاتفي الذي تلقاه صاحب السمو الملكي ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، من دولة رئيس وزراء جمهورية الهند، وما جرى خلاله من استعراض العلاقات التاريخية والاستراتيجية بين البلدين، بالإضافة إلى تطورات الأحداث الإقليمية والدولية، والجهود المبذولة بشأنها.

وتناول المجلس إثر ذلك، مستجدات أعمال اللجان المشتركة بين المملكة وعدد من الدول الشقيقة والصديقة، وما اشتملت عليه من توقيع مذكرات تفاهم تهدف إلى تطوير أوجه التعاون في مختلف المجالات؛ بما يحقق المصالح المشتركة ويعزز العلاقات ويدفع بها نحو آفاق أوسع.

وأوضح معالي وزير الإعلام الأستاذ سلمان بن يوسف الدوسري، في بيانه لوكالة الأنباء السعودية عقب الجلسة، أن مجلس الوزراء نوه بالتقدم المحرز في مبادرة «منار» السعودية - اليابانية للتعاون في مجال الطاقة النظيفة، والتي تُعد منارة تسترشد بها دول العالم في سعيها نحو تطوير استراتيجياتها وخطتها لتحقيق طموحاتها في الوصول إلى الحياد الصفري.

وفي الشأن المحلي، أكد المجلس أن افتتاح أعمال السنة (الرابعة) من الدورة (الثامنة) لمجلس الشورى؛ يأتي في سياق حافل



موافقات



الموافقة على برنامج للتعاون الإطاري بين وزارة الاستثمار في المملكة العربية السعودية والوكالة الوطنية لتشجيع وتيسير الاستثمار في الجمهورية الهندية (استثمر في الهند) لتعزيز الاستثمار الثنائي.

الموافقة على اتفاقية بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة دوقية لوكسمبورج الكبرى في مجال خدمات النقل الجوي.

الموافقة على مذكرة تفاهم بين الإدارة العامة للتحريات المالية برئاسة أمن الدولة في المملكة العربية السعودية ووحدة التحريات المالية في هيئة مكافحة غسل الأموال الهيلينية فيما يتعلق بالتعاون في تبادل التحريات المالية المتعلقة بغسل الأموال وتمويل الإرهاب.

الموافقة على تعديل نظام خدمة حجاج الداخل، وذلك على النحو الوارد في القرار.

إضافة وزارة الداخلية إلى عضوية اللجنة التحضيرية المذكورة في الخطة التنفيذية لاستضافة المملكة المقار الرئيسية للمنظمات والهيئات الإقليمية والدولية الحكومية أو مكاتبها الإقليمية.

الموافقة على أن يكون تأجير واستثمار الأراضي والمنشآت الواقعة تحت إشراف الجامعات، وفق ضوابط يعتمدها وزير التعليم رئيس مجلس شؤون الجامعات لهذا الغرض بالاتفاق مع وزارة المالية والهيئة العامة لعقارات الدولة.

تشكيل مجلس أمناء مؤسسة المبادرة الخضراء، برئاسة صاحب السمو الملكي ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، وعضوية كل من: صاحب السمو الملكي وزير الطاقة، وصاحب السمو وزير الخارجية، ومعالي وزير البيئة والمياه والزراعة، ومعالي مبعوث شؤون المناخ، ومعالي الرئيس التنفيذي للهيئة الملكية لمدينة الرياض، ومعالي الدكتور فهد بن عبدالله تونسي المستشار بالديوان الملكي، ومعالي الأستاذ عبدالعزيز بن إسماعيل طرابزونى المستشار بالديوان الملكي أمينا للمجلس.

الموافقة على اتفاق تعاون في مجال مكافحة الجريمة بين حكومة المملكة العربية السعودية ومجلس وزراء جمهورية ألبانيا.

الموافقة على النموذج الاسترشادي لمذكرة تفاهم في مجالات القطاعين البلدي والإسكاني بين وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في المملكة العربية السعودية والجهات النظرية لها في الدول الأخرى، وتفويض معالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان أو من ينيبه، بالتباحث مع الجهات النظرية للوزارة في الدول الأخرى، في شأن مشروعات مذكرات تفاهم في مجالات القطاعين البلدي والإسكاني بين وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في المملكة العربية السعودية والجهات النظرية لها في الدول الأخرى، والتوقيع عليها.

الموافقة على مذكرة تفاهم بين حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة جمهورية تركيا للتعاون في مجال تشجيع الاستثمار المباشر.

تفويضات



تفويض معالي رئيس مجلس هيئة السوق المالية أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب الصيني في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية وهيئة تنظيم الأوراق المالية الصينية في جمهورية الصين الشعبية للتعاون التنظيمي فيما يتعلق بالأوراق المالية والعقود المستقبلية، والتوقيع عليه.

تفويض معالي رئيس هيئة الرقابة ومكافحة الفساد أو من ينيبه، بالتوقيع على اتفاقية مكة المكرمة للدول الأعضاء في منظمة التعاون الإسلامي للتعاون في مجال إنفاذ قوانين مكافحة الفساد.

تفويض معالي رئيس مجلس إدارة الهيئة السعودية للملكية الفكرية أو من ينيبه، بالتوقيع على مشروع مذكرة تفاهم بين الهيئة السعودية للملكية الفكرية والمنظمة العالمية للملكية الفكرية في شأن إنشاء صندوق استثماري للمملكة العربية السعودية لدى الويبو.

تفويض معالي وزير الإعلام رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة لتنظيم الإعلام أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب الأردني في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين الهيئة العامة لتنظيم الإعلام في المملكة العربية السعودية وهيئة الإعلام الأردنية في المملكة الأردنية الهاشمية في مجال الإعلام المرئي والمسموع والمقروء، والتوقيع عليه.

تفويض معالي وزير البيئة والمياه والزراعة أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب الكوري في شأن مشروع مذكرة تفاهم للتعاون بين وزارة البيئة والمياه والزراعة في المملكة العربية السعودية ووزارة الزراعة والأغذية والشؤون القروية في جمهورية كوريا في مجال الزراعة الذكية، والتوقيع عليه.

تفويض صاحب السمو الملكي رئيس مجلس إدارة هيئة الرقابة النووية والإشعاعية أو من ينيبه، بالتباحث مع الجانب البحريني في شأن مشروع مذكرة تفاهم في مجال السلامة النووية والوقاية من الإشعاع بين هيئة الرقابة النووية والإشعاعية في المملكة العربية السعودية والمجلس الأعلى للبيئة في مملكة البحرين، والتوقيع عليه.

تعيين الدكتور مفرح بن ضايم قرادي، والدكتورة مها بنت عبدالله الضبيحي، عضوين من ذوي الاختصاص والمكانة العلمية والمهنية في مجلس إدارة الهيئة العامة للمساحة والمعلومات الجيومكانية، وتعيين المهندس حسام بن عبدالله الشاوي عضوا ممثلاً للقطاع الخاص في مجلس إدارة الهيئة.

تعيينات



أمام خادم الحرمين الشريفين . السفراء المعينون حديثاً يؤدون القسم



● الرياض - واس

تشرف بأداء القسم أمام خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، في قصر عرقة بالرياض، يوم الثلاثاء ٢٠ جمادى الآخرة ١٤٤٥هـ الموافق ٢ يناير ٢٠٢٤م، سفراء خادم الحرمين الشريفين المعينون حديثاً

لدى عدد من الدول الصديقة. وقد أدى القسم كل من: صاحبة السمو الأميرة هيفاء بنت عبدالعزيز بن عياف آل مقرن السفيرة المعينة لدى مملكة إسبانيا، والسفير المعين لدى اليابان الدكتور غازي بن فيصل بن زقر، والسفير المعين لدى جمهورية المجر ماجد بن عبدالعزيز العبدان، والسفير المعين

لدى جمهورية موريشيوس فايز بن مشل التمياط، والسفير المعين لدى جمهورية أوغندا محمد بن خليل فالوده، والسفير المعين لدى جمهورية بلغاريا رامي بن سعود العتيبي، قائلين (أقسم بالله العظيم أن أكون مخلصاً لديني، ثم مليكي ووطني، وأن لا أبوح بسر من أسرار الدولة، وأن أحافظ على مصالحها

وأنظمتها في الداخل والخارج، وأن أؤدي عملي بالصدق والأمانة والإخلاص). حضر أداء القسم، معالي نائب وزير الخارجية المهندس وليد بن عبدالكريم الخريجي، ومعالي مساعد السكرتير الخاص لخادم الحرمين الشريفين الأستاذ تميم بن عبدالعزيز السالم.

إنفاق زوار المملكة يتجاوز الـ 100 مليار ريال خلال الأرباع الثلاثة الأولى من عام 2023

بيانات ميزان المدفوعات للأرباع الثلاثة الأولى من العام 2023



72%

نسبة النمو



+ 100 مليار ريال
إجمالي إنفاق الزوار



37.8 مليار ريال

فائض بيانات بند السفر



64.8 مليار ريال

مصروفات المسافرين من المملكة إلى الخارج



102.6 مليار ريال

إنفاق الزوار القادمين إلى المملكة

وتأتي هذه الإنجازات في وقت حققت فيه السياحة في المملكة التعافي الكامل، حيث قفزت نسبة تعافي القطاع السياحي في المملكة إلى 150% مقارنة بمستويات ما قبل جائحة «كوفيد-19»، الذي شهدت فيه مختلف الوجهات السياحية تزايداً في أعداد الزوار من الداخل والخارج. ويؤكد ذلك التقارير الصادرة عن منظمة السياحة العالمية، حيث كشفت أن المملكة تصدرت دول مجموعة العشرين في نسبة نمو عدد السياح الوافدين خلال الأرباع الثلاثة الأولى من 2023م. كما جاءت المملكة في المركز الثاني ضمن أسرع الوجهات السياحية نمواً في العالم.

● الرياض - واس

أعلنت وزارة السياحة يوم الإثنين 19 جمادى الآخرة 1445هـ الموافق 1 يناير 2024م، تحقيق المملكة العربية السعودية رقماً قياسياً جديداً في إنفاق الزوار القادمين من الخارج بحسب بيانات ميزان المدفوعات الصادرة عن البنك المركزي السعودي، حيث بلغ إجمالي إنفاق الزوار أكثر من 100 مليار ريال للأرباع الثلاثة الأولى من العام 2023. كما حقق هذا الرقم فائضاً في بيانات بند السفر في ميزان المدفوعات، حيث قدر الفائض حتى نهاية الربع الثالث من 2023م بحوالي 37.8 مليار ريال، وبنسبة نمو بلغت 72% مقارنة بالفائض في 2022م لنفس الفترة.

رئيس التحرير
أشرف بن خالد الحسيني

المدير العام
عبدالله بن سفر الأحمدى

المشرف العام
رئيس وكالة الأنباء السعودية
فهد بن حسن آل عقران

وزير الإعلام
رئيس مجلس إدارة وكالة الأنباء السعودية
سلمان بن يوسف الدوسري

أسسها جلالة الملك
عبدالعزیز بن عبدالرحمن آل سعود
-يرحمه الله- ١٣٤٣هـ - ١٩٢٤م



قرار رقم (١٩٦) وتاريخ ٠٤/٠٣/١٤٤٥هـ

الموافقة على نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع في جلسته المنعقدة برئاسة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٦٠١٦٢ وتاريخ ١٤٤٤/٩/٣هـ في شأن مشروع نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة. وبعد الاطلاع على مشروع النظام المشار إليه. وبعد الاطلاع على الضوابط المتعلقة ببيع أو تأجير وحدات عقارية على الخارطة، الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٥٣٦) وتاريخ ١٤٣٧/١٢/٤هـ. وبعد الاطلاع على المذكرات رقم (١٦٨٩) وتاريخ ١٤٤٢/٩/٢٤هـ ورقم (٥٣٤) وتاريخ ١٤٤٣/٣/١هـ، ورقم (١٠٤٨) وتاريخ ١٤٤٣/٥/١٥هـ ورقم (١٩٢٥) وتاريخ ١٤٤٣/٨/٢٤هـ ورقم (١٧١٨) وتاريخ ١٤٤٤/٦/٤هـ ورقم (٣٤٨٤) وتاريخ ١٤٤٤/١١/١١هـ ورقم (٧٨) وتاريخ ١٤٤٥/١/٩هـ المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء. وبعد الاطلاع على المحضر المعد في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٤٤/٨٠٦/م) وتاريخ ١٤٤٤/٦/٢٦هـ. وبعد النظر في قرار مجلس الشورى رقم (٤٥/٣٠٦) وتاريخ ١٤٤٣/١١/٢٨هـ ورقم (٢٥/١٨٤) وتاريخ ١٤٤٤/٨/٢٨هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (١١٤٣) وتاريخ ١٤٤٥/٢/١هـ

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة، بالصيغة المرفقة. ثانياً: على كل من يزاول أيًا من الأنشطة المشمولة في النظام -المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار- التقدم إلى الجهة المختصة المشار إليها في المادة (الأولى) من النظام، لتعديل أوضاعه بما يتفق مع أحكامه، وذلك خلال مدة لا تتجاوز (ثلاثة) أشهر من تاريخ نفاذه، ويجوز للمسؤول الأول في الجهة المختصة تمديدها (ثلاثة) أشهر أخرى إذا كانت هناك أسباب موضوعية. وقد أعد مشروع مرسوم ملكي بذلك، صيغته مرفقة لهذا. ثالثاً: يكون تحديد المقابل المالي -المنصوص عليه في المادة (السابعة والعشرين) من النظام المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار- للجهة المختصة المشار إليها في المادة (الأولى) من النظام بالاتفاق مع: وزارة المالية، ومركز تنمية الإيرادات غير النفطية، وذلك إلى حين صدور لائحة ممارسة الهيئات والمؤسسات العامة وما في حكمها فرض المقابل المالي للخدمات والأعمال التي تقدمها والعمل بها.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

مرسوم ملكي رقم (م/٤٤) وتاريخ ١٠/٠٣/١٤٤٥هـ

بعون الله تعالى

نحن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ملك المملكة العربية السعودية

بناءً على المادة (السبعين) من النظام الأساسي للحكم، الصادر بالأمر الملكي رقم (٩٠/أ) بتاريخ ١٤١٢/٨/٢٧هـ.

وبناءً على المادة (العشرين) من نظام مجلس الوزراء، الصادر بالأمر الملكي رقم (١٣/أ) بتاريخ ١٤١٤/٣/٣هـ.

وبناءً على المادتين (السابعة عشرة) و(الثامنة عشرة) من نظام مجلس الشورى، الصادر بالأمر الملكي رقم (٩١/أ) بتاريخ ١٤١٢/٨/٢٧هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الشورى رقم (٤٥/٣٠٦) بتاريخ ١٤٤٣/١١/٢٨هـ ورقم (٢٥/١٨٤) بتاريخ ١٤٤٤/٨/٢٨هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (١٩٦) بتاريخ ١٤٤٥/٣/٤هـ

رسمنا بما هو آت:

أولاً: الموافقة على نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة، بالصيغة المرفقة. ثانياً: على كل من يزاول أيًا من الأنشطة المشمولة في النظام -المشار إليه في البند (أولاً) من هذا المرسوم- التقدم إلى الجهة المختصة المشار إليها في المادة (الأولى) من النظام، لتعديل أوضاعه بما يتفق مع أحكامه، وذلك خلال مدة لا تتجاوز (ثلاثة) أشهر من تاريخ نفاذه، ويجوز للمسؤول الأول في الجهة المختصة تمديدها (ثلاثة) أشهر أخرى إذا كانت هناك أسباب موضوعية. ثالثاً: على سمو رئيس مجلس الوزراء ورؤساء الأجهزة المعنية المستقلة -كل فيما يخصه- تنفيذ مرسومنا هذا.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة

المادة الأولى:

يقصد بالكلمات والعبارات الآتية -أيما وردت في هذا النظام- المعاني المبينة أمام كل منها، ما لم يقتض السياق غير ذلك:

النظام: نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة.

اللائحة: اللائحة التنفيذية للنظام.

الجهة المختصة: الجهة المختصة بتطبيق أحكام النظام، التي يصدر بتحديدتها أمر من رئيس مجلس الوزراء.

المسؤول: المسؤول الأول في الجهة المختصة.

المشروع العقاري: مشروع عقاري يراد تطويره لبيع أو تأجير أراضٍ مطورة أو وحدات عقارية على الخارطة، قبل البدء في تنفيذه أو في أثناء أعمال الإنشاء والتطوير بحسب التصميم أو المخطط المتفق عليه.

حساب الضمان: حساب بنكي خاص بالمشروع العقاري، تودع فيه المبالغ التي دفعها الممولون للمشروع العقاري، أو المستأجرون، أو المستأجرون من المشروع.

التطوير العقاري: تشييد المشروعات العقارية السكنية أو التجارية أو المكتبية أو الخدمية أو الصناعية أو السياحية أو غيرها.

المطور: الشخص ذو الصفة الاعتبارية المرخص له بمزاولة نشاط امتلاك العقارات أو استئجارها من أجل تطويرها وبيعها أو تأجيرها بحسب الأحوال، ويشمل المطور الرئيس والفرعي.

المطور الفرعي: الشخص ذو الصفة الاعتبارية المرخص له بمزاولة نشاط امتلاك العقارات أو استئجارها من أجل تطويرها وبيعها أو تأجيرها بناءً على اتفاق مع المطور الرئيس.

الوسيط العقاري: شخص طبيعي أو اعتباري، مرخص له بممارسة الوساطة العقارية أو تقديم الخدمات

العقارية وفقاً للأحكام النظامية.

المكتب الاستشاري: مكتب هندسي استشاري مرخص له من جهة الاختصاص، اعتمدهت الجهة المختصة للمشروع العقاري.

المحاسب القانوني: شخص مرخص له من جهة الاختصاص، اعتمدهت الجهة المختصة للمشروع العقاري.

سجل قيد المطورين: سجل تقيد فيه أسماء المطورين المؤهلين لتطوير وبيع وتأجير المشروعات العقارية المرخص لهم من الجهة المختصة بمزاولة نشاط التطوير العقاري في المملكة.

الوحدة العقارية: الجزء المفرد من العقار، الذي يبيعه أو يؤجره المطور للغير.

الجزء المشاع: الجزء المشترك بين ملاك الوحدات العقارية في المشروع العقاري.

المادة الثانية:

تسري أحكام النظام على ما يلي:

١- نشاط بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة، تسلم فيه مبالغ من المشتريين، أو من المستأجرين، أو من الممولين للمشروع العقاري.

٢- نشاط بيع وتأجير المشروعات العقارية التابعة للجهات الحكومية على الخارطة بما يتفق مع طبيعتها وفي حدود ما تتضمنه اللائحة.

المادة الثالثة:

لا يحق لأي مطور عقاري مزاولة نشاط بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة إلا إذا كان مقيداً في سجل قيد المطورين، ولا يحق الإعلان عنها في وسائل الإعلام المحلية أو الخارجية، ولا إقامة معارض لها والدعوة إليها؛ إلا إذا كان المشروع العقاري مرخصاً له من الجهة المختصة؛ وفقاً لأحكام النظام واللائحة.



نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة .. تنمة

المادة الرابعة:

تتولى الجهة المختصة وفقاً للنظام ما يلي:

- الإشراف على المشروعات العقارية، بما في ذلك إصدار التراخيص اللازمة لها، ومتابعة تنفيذها، والرقابة والتفتيش عليها. ويجوز للمسؤول إسناد بعض تلك المهام إلى القطاع الخاص، وفقاً لأحكام النظام واللائحة.
- إعداد قاعدة بيانات للعموم خاصة بالمشروعات العقارية المرخص لها وفق النظام. وتحدد اللائحة البيانات الواجب تضمينها في قاعدة البيانات.
- إعداد سجل خاص يسمى (سجل قيد المطورين)، وتحدد اللائحة ضوابط وإجراءات القيد.

المادة الخامسة:

للجهة المختصة أن تطلب من المطور -إذا رغب في تسويق المشروع العقاري من خلال وسيط عقاري- تزويدها بنسخة من الاتفاقية المبرمة مع الوسيط العقاري، وذلك وفقاً لما تحدده اللائحة.

المادة السادسة:

- يجب على المطور الراغب في بيع أو تأجير مشروعات عقارية على الخارطة -بعد قيد اسمه في سجل قيد المطورين- أن يقدم طلباً إلى الجهة المختصة للحصول على الترخيص الخاص للمشروع العقاري مشفوعاً بما يلي:
 - نسخة من السجل التجاري ساري المفعول، الذي يسمح له بمزاولة نشاط التطوير العقاري.
 - شهادة عضوية الغرفة التجارية.
 - نسخة من السجل الائتماني من شركة مرخص لها من الجهة المختصة بالخدمات الائتمانية.
 - رخصة بناء للمشروع العقاري سارية المفعول.
 - صك تسجيل الملكية (ساري المفعول) للعقار المراد تطويره.
 - نسخة من الاتفاقية المبرمة بينه وبين مالك الأرض أو مالك منفعتها بما يتفق مع أحكام النظام واللائحة.
 - نسخة من الاتفاقية المبرمة بين المطور الرئيس والمطور الفرعي -إن وجدت- بما يتفق مع أحكام النظام واللائحة.
 - التصاميم المعمارية والمخططات الهندسية التي اعتمدها الجهات المختصة.
 - نسخة من العقد المبرم بينه وبين المكتب الاستشاري، بما يتفق مع أحكام النظام واللائحة.
 - نسخة من العقد المبرم بينه وبين المحاسب القانوني، بما يتفق مع أحكام النظام واللائحة.
 - دراسة الجدوى الاقتصادية للمشروع العقاري من مكتب استشاري تتضمن: تكاليف المشروع العقاري التقديرية، وأوجه الصرف اللازمة عليه، والتدفق النقدي له، والمدة الزمنية المتوقعة لتنفيذه.
 - تعهد منه ببدء الأعمال الإنشائية للمشروع العقاري خلال (سنة) أشهر من تاريخ حصوله على الترخيص.
 - نموذج عقد بيع بينه وبين المشتري ومواعيد تسليم المبيع محددة باليوم بما يتفق مع أحكام النظام واللائحة وغير متعارضة مع أحكام الشريعة الإسلامية.
 - اتفاقية فتح حساب ضمان بينه وبين بنك مرخص له في المملكة، بما يتفق مع أحكام النظام واللائحة. وللجهة المختصة إضافة أو تعديل بعض الشروط.

2- تبت الجهة المختصة في الطلب خلال (ثلاثين) يوماً من تاريخ استكمال المستندات المطلوبة، وإذا انقضت تلك المدة دون البت عد ذلك موافقة على الطلب. وفي حال رفض الجهة المختصة للطلب فيجب أن يكون القرار مسبباً. وعلى الجهة المختصة أن تضع الاشتراطات اللازمة للموافقة على المشروع العقاري في كل مرحله، وتبين تلك الاشتراطات في اللائحة.

المادة السابعة:

للجهة المختصة -في سبيل تحقيق أهداف النظام وعند الاقتضاء- قيد الشخص الطبيعي في سجل قيد المطورين والترخيص له بمزاولة نشاط بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة؛ وفق ضوابط تحددها اللائحة، على أن تشمل على سقف محدد لحجم المشروع العقاري، وعلى عدد محدد من المشروعات العقارية التي يسمح له بتنفيذها سنوياً، وذلك وفقاً لأحكام النظام واللائحة.

المادة الثامنة:

دون إخلال بأحكام نظام التسجيل العيني للعقار؛ على الجهة المختصة عند إصدار الترخيص الخاص للمشروع العقاري، طلب إجراء التأشير على صك تسجيل الملكية للعقار المراد تطويره (لدى الجهة المختصة بالتوثيق) بعدم التصرف في ملكيته إلى أن تستكمل أعمال التطوير العقاري، ولا يرفع التأشير عن صك تسجيل الملكية لذلك العقار إلا بعد موافقة الجهة المختصة. وتحدد اللائحة الحالات التي يرفع فيها التأشير بعدم التصرف. وللمتضرر من قرار الجهة المختصة التظلم أمام اللجنة المنصوص عليها في المادة (الحادية والعشرين) من النظام.

المادة التاسعة:

ينشأ حساب ضمان مستقل باسم كل مشروع عقاري، ولا يُفعل إلا بعد الحصول على الترخيص الخاص للمشروع العقاري والتأشير على صك تسجيل الملكية للعقار المراد تطويره.

المادة العاشرة:

- يكون حساب الضمان مخصصاً لأغراض الصرف على المشروع العقاري المرخص له فقط، ولا يجوز الحجز على المبالغ المودعة فيه لمصلحة دائني المطور.
- إذا حصل المطور أو مالك الأرض على تمويل للمشروع العقاري المرخص له، فيجب إيداعه في حساب الضمان، ويكون التصرف بمبلغ التمويل وفقاً لأحكام النظام واللائحة.

المادة الحادية عشرة:

يكون الصرف من حساب الضمان بناءً على وثيقة صرف يوقعها المطور والمكتب الاستشاري والمحاسب القانوني، وفي الحالات الطارئة يجوز الصرف بطلب من الجهة المختصة، وفقاً لما تحدده اللائحة.

المادة الثانية عشرة:

يجوز للمطور طلب الصرف من حساب الضمان للمصاريف الإدارية والتسويقية -والمصاريف الأخرى غير الإنشائية للمشروع العقاري المرخص له- بنسبة لا تتجاوز (٢٠٪) من قيمة الوحدة العقارية المباعة. وعلى المحاسب القانوني التأكد من ألا يتجاوز مجموع ما يصرف من حساب الضمان للمصاريف غير الإنشائية ما نسبته (٢٠٪) من إجمالي قيمة الوحدات العقارية المباعة.

المادة الثالثة عشرة:

يجوز للمطور -بعد موافقة الجهة المختصة- سحب ما يفيض عن التكلفة الفعلية الإجمالية لإنهاء المشروع العقاري وخدماته، بناءً على تقرير من المقاول والمكتب الاستشاري. على أن يبقى المحاسب القانوني ما نسبته (٢٠٪) في حساب الضمان، إلى حين انتهاء المشروع العقاري.

المادة الرابعة عشرة:

يجب على المحاسب القانوني الاحتفاظ بنسبة (٥٪) من القيمة الإجمالية لتكلفة الإنشاءات في حساب الضمان، أو أن يقدم المطور للمحاسب القانوني ضماناً بنكياً بالنسبة نفسها، وذلك بعد حصول المطور على شهادة الإنجاز، ولا يصرف المبلغ المحتفظ به في حساب الضمان للمطور إلا بعد انقضاء مدة (سنة) من تاريخ انتهاء المشروع العقاري المرخص له. أو في حال تقديم وثيقة تأمين على العيوب الخفية للمباني والإنشاءات وذلك وفقاً لما تحدده اللائحة.

المادة الخامسة عشرة:

يلتزم المطور بتقديم قوائم مالية -يعدها المحاسب القانوني- لكل مشروع عقاري مرخص له؛ إلى الجهة المختصة.

المادة السادسة عشرة:

لا يحق للمطور ولا مالك الأرض التصرف في الجزء المشاع من المشروع العقاري المرخص له قبل فرز الوحدات العقارية. ويكون التصرف فيه بعد الفرز وفقاً لنظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها وإدارتها.

المادة السابعة عشرة:

يحق للمشتري أو المستأجر، أو من ينوب عنهما؛ الاطلاع على السجلات المحاسبية الخاصة به، وتزويده بنسخ منها، وفقاً لما تحدده اللائحة.

المادة الثامنة عشرة:

- يجوز للجهة المختصة أن تطلب من المحاسب القانوني والمكتب الاستشاري تزويدها بالمعلومات والبيانات التي ترى ضرورة الاطلاع عليها، ويجوز لها أيضاً أن تستعين بمن تراه للتدقيق في تلك المعلومات والبيانات.
- يجوز للجهة المختصة طلب تقرير عن سير المشروع العقاري المرخص له من المحاسب القانوني والمكتب الاستشاري، وفقاً لما تحدده اللائحة.

المادة التاسعة عشرة:

1- يجب على كل من المحاسب القانوني والمكتب الاستشاري -كل فيما يخصه- إبلاغ الجهة المختصة عن أي مخالفة لأحكام النظام أو اللائحة يطلع عليها بحكم عمله.

2- إذا ثبت للجهة المختصة قيام المطور أو المحاسب القانوني أو المكتب الاستشاري بارتكاب أي مخالفة لأحكام النظام أو اللائحة؛ فعليها إبلاغ المخالف بذلك كتابياً وتحديد مهلة له لتصحيح المخالفة، وذلك دون إخلال بتطبيق العقوبات الواردة في النظام في حقه. ويجب على المخالف إشعار الجهة المختصة كتابياً بتصحيح المخالفة خلال تلك المهلة.

3- إذا ثبت للجهة المختصة قيام البنك بارتكاب أي مخالفة لأحكام النظام أو اللائحة، فعليها إشعار البنك المركزي السعودي بذلك كتابياً.

المادة العشرون:

1- يلتزم المطور بإنهاء المشروع العقاري في الموعد المحدد لإنجازه. وفي حال التأخر عن تسليم الأرض أو الوحدة العقارية دون سبب خارج عن إرادته؛ فيستحق المشتري تعويضاً مادياً يحدد مسبقاً إن كانت أرضاً مطورة، أو أجرة مثل إن كانت وحدة سكنية.

2- إذا حدث أي ظرف طارئ يترتب عليه عدم إكمال المشروع العقاري المرخص له، فللجهة المختصة -بالتشاور مع المحاسب القانوني والمكتب الاستشاري للمشروع العقاري- اتخاذ التدابير اللازمة، بما يضمن إكمال المشروع العقاري المرخص له أو تصفيته وإعادة المبالغ المدفوعة للمشروع العقاري؛ وفقاً لما تحدده اللائحة.

3- إذا وقعت مخالفة لأحكام النظام أو اللائحة، فللجهة المختصة اتخاذ التدابير اللازمة، بما في ذلك إيقاف المشروع العقاري المرخص له إلى حين إزالة المخالفة.

المادة الحادية والعشرون:

1- يتولى النظر في مخالفات أحكام النظام واللائحة -عدا المخالفات الواردة في المادة (الرابعة والعشرين) منه- وإيقاع عقوبة الغرامة بما لا يتجاوز (مليون) ريال؛ لجنة (أو أكثر) تُشكل بقرار من المسؤول لمدة (ثلاث) سنوات قابلة للتجديد، وتتكون من أعضاء لا يقل عددهم عن (ثلاثة)، ويحدد قرار تشكيلها من يتولى رئاستها، على أن يكون من المختصين في الشريعة أو الأنظمة، وتصدر قراراتها بالأغلبية، وتكون مسببة، ويعتمدها المسؤول.

2- تحدد اللائحة قواعد عمل اللجنة وإجراءاتها ومكافآت أعضائها.

3- يجوز الاعتراض على قرارات اللجنة أمام المحكمة الإدارية خلال (ستين) يوماً من تاريخ الإبلاغ بالقرار.



نظام بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة .. تنمة

المادة الثانية والعشرون:

دون إخلال بحكم الفقرة (1) من المادة (السادسة والعشرين) من النظام، يتولى مفتشون - يصدر بتحديدهم قرار من المسؤول - مجتمعين أو منفردين، ضبط مخالفات أحكام النظام واللوائح، وإثباتها، والتحقيق فيها، وتحدد اللائحة آلية عملهم.

المادة الثالثة والعشرون:

يُصدر المسؤول - بقرار منه - جدول تصنيف للمخالفات - عدا المخالفات المنصوص عليها في المادة (الرابعة والعشرين) من النظام - وتحديدًا للعقوبات ضمن هذا المنصوص عليه في المادة (الحادية والعشرين) من النظام، يراعى فيه طبيعة كل مخالفة وجسامتها، والظروف المشددة والمخففة لها.

المادة الرابعة والعشرون:

دون إخلال بأي عقوبة أشد ينص عليها نظام آخر، يعاقب بالسجن لمدة لا تزيد على (خمس) سنوات أو بغرامة لا تزيد على (عشرة ملايين) ريال، أو بهما معاً:

١- كل من زاول نشاط بيع وتأجير مشروعات عقارية على الخارطة، أو جمع مبالغ من مشتريين أو مستأجرين لعقارات في مشروع عقاري، دون الحصول على ترخيص.

٢- كل من قدم مستندات أو بيانات غير صحيحة لطلب الحصول على الترخيص للمشروع العقاري.

٣- كل من عرض أو أعلن عن بيع أو تأجير عقارات على الخارطة في مشروعات عقارية وهمية مع علمه بذلك.

٤- كل من اختلس أو بدد أو استعمل دون وجه حق مبالغ سُلِّمت له لغرض إقامة المشروع العقاري.

٥- كل من تسلم مبالغ لغرض حجز أراضٍ أو وحدات عقارية بنية بيعها أو تأجيرها على الخارطة بحسب الأحوال، ولم يودعها في حساب الضمان.

٦- كل محاسب قانوني تعمّد وضع تقرير غير صحيح نتيجة مراجعته للمركز المالي للمشروع العقاري، أو أخفى عمدًا وقائع جوهرية في تقريره.

٧- كل من صادق من الاستشاريين على مستندات غير صحيحة تخص المشروع العقاري مع علمه بذلك.

المادة الخامسة والعشرون:

١- للجهة المختصة أن تشطب قيد المطور من سجل قيد المطورين في أي من الحالتين الآتيتين:

أ- إذا لم يباشر الأعمال الإنشائية للمشروع العقاري المرخص له بعد انقضاء (سنة) أشهر من تاريخ حصوله على الترخيص، دون عذر مقبول.

ب- إذا تكرّر منه تأخير أو تعثر في الإنجاز لعدد من المشروعات العقارية، أو ثبت إخلاله بجودة تنفيذها بصورة ينتج عنها ضرر للمشتريين أو المستأجرين.

٢- تشطب الجهة المختصة قيد المطور من سجل قيد المطورين في أي من الحالتين الآتيتين:

أ- إذا أشهر إفلاسه.

ب- إذا عوقب لارتكابه أي مخالفة جسيمة لأحكام النظام أو أحكام الأنظمة واللوائح المنظمة لمزاولة نشاط التطوير العقاري في المملكة خلال تنفيذه للمشروع العقاري، على أن تحدد اللائحة المخالفات الجسيمة.

المادة السادسة والعشرون:

١- تتولى النيابة العامة مباشرة التحقيق والادعاء في المخالفات المنصوص عليها في المادة (الرابعة والعشرين) من النظام؛ أمام المحكمة المختصة.

٢- تتولى المحكمة المختصة النظر في القضايا الناشئة عن المخالفات المنصوص عليها في المادة (الرابعة والعشرين) من النظام وتوقيع العقوبات بحق المخالفين.

٣- للمحكمة المختصة تضمين الحكم الصادر بالعقوبة النص على نشر ملخصه على نفقة المخالف في صحيفة محلية تصدر في مكان إقامته، فإن لم يكن في مكان إقامته صحيفة ففي أقرب منطقة له، أو نشره في أي وسيلة أخرى مناسبة، وذلك بحسب نوع المخالفة المرتكبة وجسامتها وتأثيرها، على أن يكون النشر بعد اكتساب الحكم الصفة النهائية.

المادة السابعة والعشرون:

للجهة المختصة أن تتقاضى مقابلًا ماليًا لما تقدمه من خدمات بناءً على أحكام النظام، وذلك وفقاً لما تحدده اللائحة.

المادة الثامنة والعشرون:

يصدر المسؤول اللائحة خلال (تسعين) يوماً من تاريخ نشر النظام في الجريدة الرسمية، ويُعمل بها من تاريخ العمل به.

المادة التاسعة والعشرون:

يلغي النظام كل ما يتعارض معه من أحكام.

المادة الثلاثون:

يُعمل بالنظام بعد (تسعين) يوماً من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

قرار رقم (٤٦٤) وتاريخ ١٣/٦/١٤٤٥هـ

تعديل المادة (الرابعة عشرة) من نظام المؤسسات الصحية الخاصة

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٢٢٠٦٦ وتاريخ ٢٦/٣/١٤٤٥هـ، المشتملة على برقية معالي وزير الصحة رقم ٦٢٢٦١١ وتاريخ ١٣/٦/١٤٤٣هـ، في شأن تعديل المادة (الرابعة عشرة) من نظام المؤسسات الصحية الخاصة.

وبعد الاطلاع على نظام المؤسسات الصحية الخاصة، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤٠) وتاريخ ١١/٣/١٤٢٣هـ.

وبعد الاطلاع على المذكرات رقم (٢٠٣٦) وتاريخ ١٤٤٣/٩/٦هـ، ورقم (٢٩٩) وتاريخ ١٤٤٤/٢/١هـ، ورقم (٨٦١) وتاريخ ١٤٤٤/٣/١٣هـ، ورقم (٢٥٥٦) وتاريخ ١٤٤٤/٨/٢٢هـ، ورقم (١٥٩١) وتاريخ ١٤٤٥/٥/٧هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

وبعد الاطلاع على توصية مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٣-١٢/٤٤/ت) وتاريخ ١٤٤٤/١٢/٢٥هـ.

وبعد النظر في قرار مجلس الشورى رقم (٤/٣٠) وتاريخ ٢٤/٣/١٤٤٥هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٥٢٤٧) وتاريخ ١٩/٥/١٤٤٥هـ. يقرر:

تعديل المادة (الرابعة عشرة) من نظام المؤسسات الصحية الخاصة، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤٠) وتاريخ ١١/٣/١٤٢٣هـ، لتكون بالنص الآتي: «يشترط للتخصيص لأي من المجمع الطبي العام والمجمع الطبي المتخصص، أن يتوافر فيه -على الأقل- طبيب استشاري أو طبيب نائب وفق ما تحدده اللائحة، في كل من التخصصات الرئيسة المرخص بها، وأن يخصص ممرض أو ممرضة على الأقل لكل عيادة».

وقد أعد مشروع مرسوم ملكي بذلك، صيغته مرافقة لهذا.

رئيس مجلس الوزراء

مرسوم ملكي رقم (م/١٠٣) وتاريخ ١٨/٦/١٤٤٥هـ

رسمنا بما هو آت:

أولاً: تعديل المادة (الرابعة عشرة) من نظام المؤسسات الصحية الخاصة، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤٠) بتاريخ ١١/٣/١٤٢٣هـ، لتكون بالنص الآتي: «يشترط للتخصيص لأي من المجمع الطبي العام والمجمع الطبي المتخصص، أن يتوافر فيه -على الأقل- طبيب استشاري أو طبيب نائب وفق ما تحدده اللائحة، في كل من التخصصات الرئيسة المرخص بها، وأن يخصص ممرض أو ممرضة على الأقل لكل عيادة».

ثانياً: على سمو رئيس مجلس الوزراء ووزراء ورؤساء الأجهزة المعنية المستقلة -كل فيما يخصه-

تنفيذ مرسومنا هذا.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

بعون الله تعالى

نحن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

ملك المملكة العربية السعودية

بناءً على المادة (السبعين) من النظام الأساسي للحكم، الصادر بالأمر الملكي رقم (٩٠/أ) بتاريخ ٢٧/٨/١٤١٢هـ. وبناءً على المادة (العشرين) من نظام مجلس الوزراء، الصادر بالأمر الملكي رقم (١٣/أ) بتاريخ ٣/٣/١٤١٤هـ. وبناءً على المادة (الثامنة عشرة) من نظام مجلس الشورى، الصادر بالأمر الملكي رقم (٩١/أ) بتاريخ ٢٧/٨/١٤١٢هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الشورى رقم (١٤/٩٠) بتاريخ ١٩/٥/١٤٤٤هـ، ورقم (٤/٣٠) بتاريخ ٢٤/٣/١٤٤٥هـ.

وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (٤٦٤) بتاريخ ١٣/٦/١٤٤٥هـ.



قرار رقم (٤٥٩) وتاريخ ١٣/٦/١٤٤٥هـ

تطبيق نظام حماية المرافق العامة على محطات وأجهزة
هيئتي المساحة الجيولوجية والمساحة والمعلومات الجيومكانية

إن مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٥١٠٩٨ وتاريخ ١٤٤٤/٧/٢٥هـ، المشتملة على برقية صاحب السمو الملكي وزير الداخلية رقم ٢٠٣٣٣٨ وتاريخ ١٤٤٤/٧/٢١هـ، في شأن المحضر المعد في الوزارة لوضع آلية مناسبة لحماية محطات رصد الزلازل والبراكين الخاصة بهيئة المساحة الجيولوجية السعودية ومحطات البنية التحتية الجيوديسية الوطنية الخاصة بالهيئة العامة للمساحة والمعلومات الجيومكانية من العبث والتخريب في جميع مناطق المملكة. وبعد الاطلاع على نظام حماية المرافق العامة، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٦٢/م) وتاريخ ١٤٠٥/١٢/٢٠هـ.

وبعد الاطلاع على التنظيم الخاص بهيئة المساحة الجيولوجية السعودية، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (١١٥) وتاريخ ١٤٢٠/٧/١٦هـ.

وبعد الاطلاع على تنظيم الهيئة العامة للمساحة والمعلومات الجيومكانية، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٩٠) وتاريخ ١٤٤٢/٢/٥هـ.

وبعد الاطلاع على المحضرين رقم (٢٩٧) وتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٣هـ، ورقم (٤) وتاريخ

١٤٤٥/١/٨هـ، والمذكرة رقم (١٢٣٠) وتاريخ ١٤٤٥/٤/١٤هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

وبعد الاطلاع على التوصية المعدة في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٣٦-٤٣/د) وتاريخ ١٤٤٤/١١/٥هـ.

وبعد الاطلاع على برقية أمانة مجلس الشؤون السياسية والأمنية رقم ٣٥٤٠ وتاريخ ١٤٤٥/٣/٢٥هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٤١٦) وتاريخ ١٤٤٥/٤/١٨هـ، يقرر:

تكون المحطات والأجهزة التابعة لهيئة المساحة الجيولوجية السعودية والهيئة العامة للمساحة والمعلومات الجيومكانية ومنشأتها، من المرافق العامة الواردة في المادة (الأولى) من نظام حماية المرافق العامة، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٦٢/م) وتاريخ ١٤٠٥/١٢/٢٠هـ، المشمولة بتطبيق النظام.

رئيس مجلس الوزراء

قرار وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان رقم (٤٥٠٠٤٦٥٥٢٣) وتاريخ ٢٦/٥/١٤٤٥هـ

الموافقة على تعديل اللائحة التنفيذية لنظام تصنيف المقاولين

إن وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان

وبناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً

وبناءً على نظام تصنيف المقاولين، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٩/م) وتاريخ ١٤٤٣/١/١٨هـ،

وبعد الاطلاع على اللائحة التنفيذية لنظام تصنيف المقاولين، الصادرة بالقرار الوزاري رقم ٤٣٠٠٢٧٤٤٥٠

وتاريخ ١٤٤٣/٤/٩هـ.

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على تعديل اللائحة التنفيذية لنظام تصنيف المقاولين.

ثانياً: تحل هذه اللائحة محل اللائحة التنفيذية لنظام تصنيف المقاولين، الصادرة بالقرار الوزاري

رقم ٤٣٠٠٢٧٤٤٥٠ وتاريخ ١٤٤٣/٤/٩هـ.

ثالثاً: تُنشر هذه اللائحة على موقع الوزارة الإلكتروني، ويُعمل بها من تاريخ نشرها في الجريدة الرسمية.

رابعاً: يُبَلِّغ هذا القرار لمن يلزم بتنفيذه.

واشاه الموفق.

وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان

ماجد بن عبد الله الحجيل

اللائحة التنفيذية لنظام تصنيف المقاولين .. تتمه

المادة الأولى:

يُقصد بالألفاظ والعبارات الآتية -أيها وردت في هذه اللائحة- المعاني المبينة أمامها ما لم يقتض السياق خلاف ذلك:

المملكة: المملكة العربية السعودية.

النظام: نظام تصنيف المقاولين.

الوكالة: وكالة الوزارة لتنظيم مشغلي المدن.

المادة الثانية:

مع مراعاة ما ورد بالمادة (الثانية) من النظام، يتم البتُّ في جميع الطلبات بعد استكمال جميع متطلبات التصنيف من قبل المقاول خلال المدة التالية:

١- طلبات التصنيف (التصنيف، إعادة التصنيف، الرفع أو الإضافة أو الحذف، التعديل) بمدة لا تزيد على (٦٠) يوم عمل.

٢- طلبات (تمديد صلاحية شهادة التصنيف) بمدة لا تزيد على (١٠) أيام عمل.

المادة الثالثة:

تصدر شهادة التصنيف إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من صحة الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة الإلكتروني.

المادة الرابعة:

حُدِّد وتُعَدَّل وتُجَدِّد مجالات وأنشطة ودرجات التصنيف بقرار من الوزير وفق الضوابط التالية:

أولاً: أن يكون التصنيف ضمن الأعمال التالية (التشييد والبناء، التشغيل والصيانة والخدمات، الاتصالات وتقنية المعلومات، التغذية والإعاشة، المعارض والمؤتمرات، التطوير العقاري).

ثانياً: أن تكون مجالات وأنشطة التصنيف وفقاً للدليل الوطني لأنشطة الاقتصادية.

المادة الخامسة:

يُقَدِّم المقاول طلب التصنيف متضمناً ما يلي:

١- نماذج التصنيف.

٢- السجل التجاري أو ما يعادله (ساري المفعول) متضمناً مجالات (وأنشطة) التصنيف المطلوبة.

٣- قائمة المركز المالي (الميزانية)، وقائمة الدخل (حساب الأرباح والخسائر) للسنة الأخيرة معتمدة ومصدقة من محاسب قانوني مرخص له بمزاولة المهنة، على أن تكون القوائم المالية الصادرة بالمملكة مودعة في برنامج قوائم.

٤- الهياكل التنظيمية وحوكمتها، وإعداد وخبرات الكوادر الإدارية والفنية.

٥- عقود المشروعات (أو ما في حكمها في حالة عدم إبرام عقد) التي نفذها المقاول أو الجاري تنفيذها داخل المملكة أو خارجها، على أن لا تقل نسبة إنجاز المشروع عن (٥٠٪) مشاريع التنفيذ، (٣٠٪) مشاريع الصيانة والتشغيل والخدمات.

٦- أي مستندات أو بيانات أخرى يلزم تقديمها نتيجة لدراسة وتحليل طلب التصنيف.

يُقَدِّم ما سبق باللغة العربية أو مترجم إليها من مكتب ترجمة معتمد، على أن تكون جميع المستندات المقدمة من خارج المملكة مصدقة من المحقق التجاري السعودي أو القنصلية أو السفارة السعودية.

المادة السادسة:

تصدر شهادة تصنيف المقاول بالمجال (والنشاط) أو المجالات (والأنشطة) والدرجة المستحقة، بناءً على ما توافر من معلومات وبيانات وما يحققه التقييم من نقاط، ويمنح شهادة بذلك مدتها سنتان ميلاديتين.

المادة السابعة:

يقوم المقاول حسب متطلبات نماذج التصنيف في الموقع الإلكتروني للوزارة بناءً على المعايير والشروط التالية:

١- القوائم المالية (الميزانية)، مشتملة على صافي الدخل، إجمالي الدخل، صافي الممتلكات والمعدات، إجمالي الأصول، إجمالي النقد والاستثمارات قصيرة الأجل، إجمالي الخصوم المتداولة، إجمالي الملكية، إجمالي الخصوم، تنوع مصادر الدخل.

٢- الكادر الفني والإداري (داخل المملكة) وخبراتهم المهنية، حسب متطلبات شهادة المعايير الفنية للأنشطة الخاضعة للتصنيف.

٣- معلومات المشروعات السابقة والجاري تنفيذها من حيث إجمالي عدد ونوع وقيمة المشاريع.

المادة الثامنة:

يجب على المقاول الاحتفاظ بالدفاتر التجارية والمستندات التي تُثبت صحة قائمة المركز المالي (الميزانية)، وقائمة الدخل (حساب الأرباح والخسائر) للسنة الأخيرة الموقعة والمصدقة من محاسب قانوني مرخص

اللائحة التنفيذية لنظام تصنيف المقاولين .. تتمة



وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Affairs & Housing

له بمزاولة المهنة، والمودعة في برنامج قوائم، والبيانات والإيضاحات التي تفسرها، وعلى المقاول داخل المملكة أن تكون هذه الدفاتر والسجلات منتظمة وباللغة العربية مع ضرورة التقيد بالشروط والضوابط الواردة في نظام الدفاتر التجارية.

المادة التاسعة:

إذا رغب المقاول بإعادة تصنيفه فله تقديم طلب بذلك إلى الوكالة خلال (٩٠) تسعين يوماً قبل انتهاء مدة الشهادة.

المادة العاشرة:

تمدد صلاحية الشهادة لمدة (٩٠) تسعين يوماً من تاريخ نهاية الشهادة ولمرة واحدة فقط، بناءً على طلب المقاول.

المادة الحادية عشرة:

للووكالة إلغاء طلب المقاول للتصنيف في حال عدم استيفائه متطلبات التصنيف المطلوبة خلال مدة (٩٠) تسعين يوماً من تاريخ إبلاغها بذلك.

المادة الثانية عشرة:

للمقاول المصنّف أن يطلب تعديل شهادة تصنيفه سارية المفعول برفع الدرجة في أي مجال (ونشاط) أو إضافته أو حذفه منها، وفقاً لاشتراطات ومعايير التصنيف التي تؤيد ذلك وبنفس مدة صلاحية الشهادة، ويصنف تصنيفاً جديداً بالدرجة التي يستحقها بناءً على ما توافر من معلومات وبيانات، وما يحققه التقييم من نقاط.

المادة الثالثة عشرة:

إذا حدث أي تغيير قانوني على وضع المقاول بالسجل التجاري أو ما يعادله يؤثر على التصنيف (الاسم التجاري، الملكية، النوع، الجنسية، رقم السجل التجاري وتاريخه، رأس المال)، فعلى المقاول التقدم بطلب تعديل شهادة التصنيف وفقاً للسجل التجاري أو ما يعادله، معززاً طلبه بالمعلومات والبيانات التي تؤيد ذلك.

المادة الرابعة عشرة:

تُحدد بقرار من الوزير خدمات التصنيف والمقابل المالي لها بالاتفاق مع وزارة المالية.

المادة الخامسة عشرة:

للموظفين المختصين والمفتشين حق الاطلاع على البيانات والمستندات المتعلقة بالمنشآت المصنفة وطالبة التصنيف، وعلى المقاول تمكينهم من ذلك وتسهيل مهمتهم، ويجب عليهم الحفاظ على سرية المعلومات والمستندات التي يطعون عليها.

المادة السادسة عشرة:

مع مراعاة ما ورد بالمادة (الرابعة عشرة) من النظام فإن على المفتشين للقيام بالمهام الموكلة إليهم ما يلي:

أولاً: إجراء الزيارات التفتيشية لضبط مخالفات أحكام النظام واللائحة، وإثباتها وفقاً لجدول تصنيف المخالفات، وإحالتها إلى اللجنة المختصة.

ثانياً: الاطلاع والفحص للسجلات والمعلومات والأوراق والدفاتر والملفات أو أي وثيقة أخرى لها علاقة بالتصنيف.

نشر إلكتروني بتاريخ ١٧/٦/١٤٤٥هـ

قرار وزير المالية رقم (٧٩٩) وتاريخ ٧/٦/١٤٤٥هـ

تقديم العمل بمبادرة (إلغاء الغرامات والإعفاء من العقوبات المالية عن المكلفين)

إن وزير المالية

بناءً على الصلاحيات المخولة له

وبناءً على الأمر الملكي رقم (٦٠٦٩٩) وتاريخ ٢٦/٩/١٤٤٣هـ، القاضي بالموافقة على إعادة إطلاق مبادرة «إلغاء الغرامات والإعفاء من العقوبات المالية عن المكلفين»، وتفويض وزير المالية بصلاحيات تحديد المعايير والضوابط والإجراءات الخاصة بتطبيقها وصلاحيات تمديدها إن استدعت الحاجة.

وبعد الاطلاع على نظام ضريبة الدخل، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١) وتاريخ ١٥/١٠/١٤٢٥هـ، ونظام ضريبة السلع الانتقائية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٨٦) وتاريخ ٢٧/٨/١٤٣٨هـ، ونظام ضريبة القيمة المضافة، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١١٣) وتاريخ ١٢/١١/١٤٣٨هـ، واللائحة التنفيذية لضريبة التصرفات العقارية، المعدلة بالقرار الوزاري رقم (٢٥٦٩) وتاريخ ١١/١١/١٤٤٤هـ، يُقرر الآتي:

أولاً: تمديد العمل بمبادرة (إلغاء الغرامات والإعفاء من العقوبات المالية عن المكلفين) الصادرة بالقرار الوزاري رقم (١٤٥٢) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٤٤هـ، بدءاً من تاريخ ١/١/٢٠٢٤م، مدة (سنة) أشهر) ميلادية.

ثانياً: يعفى المكلف المسجل لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك من غرامة التأخر في التسجيل المنصوص عليها في الأنظمة الضريبية في حال تقديم كافة الإقرارات واجبة التقديم إلى الهيئة، وسداده كامل أصل دين الضريبة المستحقة بموجبها خلال المدة من تاريخ ١/٦/٢٠٢٢م، حتى انتهاء هذه المبادرة، أو تقديم طلب تقسيطها خلال المدة من تاريخ ١/٦/٢٠٢٢م، حتى انتهاء هذه المبادرة، مع التزام المكلف بخطة التقسيط المعتمدة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

ثالثاً: يعفى المكلف من غرامة التأخر في السداد والتأخر في تقديم الإقرار المنصوص عليهما في جميع الأنظمة الضريبية، وغرامة تصحيح الإقرار المنصوص عليها في نظام ضريبة القيمة المضافة المرتبطة بإقرار ضريبي واجب التقديم للهيئة قبل تاريخ ١/١/٢٠٢٤م، سواء نشأت الغرامة نتيجة لإجراء اتخذته المكلف، أو نتيجة ربط أو إعادة تقييم أجرته هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، شريطة سداد المكلف كامل أصل دين الضريبة المستحقة والمتعلقة بالإقرار الذي نشأت عنه الغرامة خلال المدة من تاريخ ١/٦/٢٠٢٢م،

والله الموفق.

محمد بن عبد الله الجديعان
وزير المالية



وزارة المالية
Ministry of Finance

حتى انتهاء هذه المبادرة، أو تقديم طلب تقسيطها خلال المدة من تاريخ ١/٦/٢٠٢٢م، حتى انتهاء هذه المبادرة، مع التزام المكلف بخطة التقسيط المعتمدة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

رابعاً: يعفى المكلف من الغرامات المالية غير المسددة المنصوص عليها في المادة (الخامسة والأربعين) من نظام ضريبة القيمة المضافة التي جرى إيقاعها قبل تاريخ ١/١/٢٠٢٤م، شريطة تقديم المكلف الإقرارات واجبة التقديم كافة إلى الهيئة، وسداده أصل دين الضريبة المستحقة بموجبها خلال المدة من تاريخ ١/٦/٢٠٢٢م، حتى انتهاء هذه المبادرة، أو تقديم طلب تقسيطها خلال المدة من تاريخ ١/٦/٢٠٢٢م، حتى انتهاء هذه المبادرة، مع التزام المكلف بخطة التقسيط المعتمدة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

خامساً: يعفى المكلف من كامل الغرامات غير المسددة المشار إليها في البند (ثالثاً) من هذا القرار إذا كان قد سدد أصل دين الضريبة المتعلق بها كاملاً قبل تاريخ ١/١/٢٠٢٤م.

سادساً: يشمل الإعفاء من غرامات التأخر في السداد المشار إليه في البند (ثالثاً) من هذا القرار، غرامات التأخر بالسداد المرتبطة بأصل الضريبة المضمّنة في خطة التقسيط المعتمدة من الهيئة، التي يحل موعد سدادها بعد انتهاء مدة هذه المبادرة، وفي حال عدم التزام المكلف بخطة التقسيط المعتمدة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أثناء أو بعد انتهاء فترة هذه المبادرة، يتم إيقاع غرامة التأخر بالسداد المرتبطة بأصل الضريبة غير المسددة.

سابعاً: لا يعفى المكلف من الغرامات المترتبة على مخالفات التهرب الضريبي، بما في ذلك الغرامات المنصوص عليها في البنود (ثانياً) و(ثالثاً) و(رابعاً) من هذا القرار.

ثامناً: يسري هذا القرار من تاريخ صدوره ويُلغى من يلزم لتنفيذه.

والله الموفق.

محمد بن عبد الله الجديعان
وزير المالية

قرار وزير التجارة رقم (١١٣) وتاريخ ١٩/٥/١٤٤٥هـ



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

إصدار ضوابط استخدام اسم السعودية وأسماء المدن والمناطق والأماكن العامة في الاسم التجاري

إن وزير التجارة

وبناءً على الصلاحيات المخولة له، وبعد الاطلاع على:

نظام الأسماء التجارية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٥) بتاريخ ١٢/٨/١٤٢٠هـ.

الأمر السامي الكريم رقم (٨٦٨٥٢) وتاريخ ١٨/١٢/١٤٤٤هـ، المتضمن في البند ثالثاً: قيام معالي

وزير التجارة ومعالي وزير الدولة وعضو مجلس الوزراء رئيس مجلس الهيئة السعودية للملكية

الفكرية - كل فيما يخصه وبالتنسيق بينكما - بإصدار ضوابط للموافقة على استخدام اسم السعودية،

وأسماء المدن والمناطق والأماكن العامة، في الاسم التجاري أو العلامة التجارية المراد تسجيل أي

منهما، وتصدر الموافقة بالتسجيل وفق الإجراءات النظامية المتبعة لدى الجهاتين.

ولما تقتضيه المصلحة العامة.

يقرر ما يلي:

أولاً: إصدار ضوابط استخدام اسم السعودية وأسماء المدن والمناطق والأماكن العامة في الاسم

التجاري بالصيغة المرافقة لهذا القرار.

ثانياً: تُنشر هذه الضوابط في الجريدة الرسمية ويُعمل بها من تاريخ نشرها.

وزير التجارة

د. ماجد بن عبد الله القصبي

ضوابط استخدام اسم السعودية وأسماء المدن والمناطق والأماكن العامة في الاسم التجاري

أولاً: يجوز استخدام اسم (السعودية) وأسماء المدن والمناطق العامة في الاسم التجاري وفق نظام الأسماء

التجارية ولائحته التنفيذية ووفق الضوابط الآتية:

١- ألا يكون الاسم التجاري مطابقاً أو مشابهاً لاسم إحدى الجهات أو المشروعات الحكومية وما في حكمها.

٢- ألا يكون اسم السعودية أو اسم المدينة أو المنطقة أو المكان العام هو العنصر الجوهري أو المكوّن

الرئيسي للاسم التجاري.

٣- ألا يشابه الاسم التجاري علامة تجارية مشهورة عالمياً، أو يشابه علامة تجارية مسجلة أو مشهورة

في المملكة، ما لم تكن العلامة التجارية مملوكة لمقدم الطلب.

٤- أن يتعهد مالك الاسم التجاري بعدم تشويه الاسم التجاري لسمعة المملكة أو المدن أو المناطق أو

الأماكن العامة أو الإساءة إليها.

ثانياً: يستثنى من هذه الضوابط الشركات التي تحمل اسم السعودية أو أسماء المدن أو المناطق أو الأماكن

العامة عند التوسع أو الاندماج.

ثالثاً: يستثنى من هذه الضوابط قيد الاسم التجاري المتضمن اسم مدينتي مكة المكرمة والمدينة

المنورة الصادر بشأنهما الضوابط المرتبطة بهما وفق الأمر السامي الكريم رقم (٩٣١١) وتاريخ

١٤٤٤/٢/٨هـ.

رابعاً: تقوم الإدارة المعنية باستقبال طلبات قيد الأسماء التجارية التي تحمل اسم (السعودية) أو أسماء

المدن أو المناطق أو الأماكن العامة، ودراستها للنظر في قبولها أو رفضها وفق هذه الضوابط.

تحديث (٥١) مواصفة قياسية سعودية

وإدراج أحدث تعديل في الدليل الإلكتروني الجديد للمواصفات.

عليه فقد صدر قرار معالي محافظ الهيئة رقم (١٠٣) وتاريخ ٢٩/٥/١٤٤٥هـ، المتضمن الموافقة

على تحديث عدد (٥١) مواصفة قياسية سعودية متبناة بلغتها عن المواصفات القياسية الدولية

والأمريكية، منها عدد (٢٠) مواصفة قياسية متبناة عن الجمعية الأمريكية للاختبار والمواد

(ASTM)، وعدد (٢٤) مواصفة قياسية متبناة عن المنظمة الدولية للتقييس (ISO)، وعدد (٦)

مواصفات قياسية متبناة عن المواصفات القياسية للهيئة الدولية الكهنتقنية (IEC)، وعدد (١)

مواصفة قياسية متبناة عن المواصفات القياسية الدولية (ISO/IEC)، وذلك لتحديث مراجعها

على النحو التالي:

بناءً على الفقرة رقم (٤) من المادة التاسعة من تنظيم الهيئة الصادر بموجب قرار مجلس الوزراء رقم ٢١٦

وتاريخ ١٧/٦/١٤٣١هـ، والتي تقضي بأن «المجلس هو السلطة المختصة بإدارة شؤون الهيئة، وتصريف

أمورها، ويتخذ جميع القرارات اللازمة لتحقيق أغراضها في حدود أحكام هذا التنظيم، وله بوجه خاص

اعتماد المواصفات القياسية السعودية في صورتها النهائية وطرق تطبيقها».

وبناءً على الفقرة رقم (١) من المادة الرابعة من تنظيم الهيئة والتي تنص على: «نشر المواصفات

القياسية التي تعتمد بالطرق التي تراها، ولا تعد نافذة إلا بعد الإعلان عنها في الجريدة الرسمية».

وبعد الاطلاع على قرار مجلس إدارة الهيئة باجتماعه رقم ١٤٩ وتاريخ ١٥/٣/١٤٣٦هـ، القاضي

بتفويض محافظ الهيئة باعتماد تحديث اللوائح الفنية/ المواصفات القياسية المتبناة عن مراجع دولية

١- المواصفات الكيميائية والبتروولية:

اعتماد تحديث عدد (١٦) مواصفة قياسية سعودية متبناة عن المنظمة الدولية للتقييس (ISO)، والجمعية الأمريكية للاختبار والمواد (ASTM)، بناءً على تحديث مراجعها وهي كالتالي:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	الرقم الحديث للمواصفة المرجعية	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية (المحدثة) (عربي/ إنجليزي)	صفة التطبيق (اختيارية/ إلزامية)
١	SASO ASTM F2769:2021	ASTM F2769:2023a	SASO ASTM F2769:2023	المواصفة القياسية للأنايب البلاستيكية للمياه الساخنة والباردة من عديد الإيثيلين ذي درجات الحرارة المرتفعة (PE-RT) وأنظمة التوزيع Standard Specification for Polyethylene of Raised Temperature (PE-RT) Plastic Hot and Cold-Water Tubing and Distribution Systems	مواصفة اختيارية
٢	SASO ASTM F1499:2021	ASTM F1499:2022	SASO ASTM F1499:2023	المواصفة القياسية لأنابيب الصرف والنفايات والتهوية بالبنق المشترك للمواد المركبة (DWV) Standard Specification for Coextruded Composite Drain, Waste, and Vent Pipe (DWV)	مواصفة اختيارية
٣	SASO ASTM D4551:2018	ASTM D4551:2022	SASO ASTM D4551:2023	المواصفة القياسية لأغشية عديد (كلوريد الفينيل) البلاستيكية المرنة والمستخدمة لاحتواء المياه Standard Specification for Poly(Vinyl Chloride) (PVC) Plastic Flexible Concealed Water-Containment Membrane	مواصفة اختيارية



المواصفات القياسية
Saudi Standards

تحديث (01) مواصفة قياسية سعودية .. تنمة

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	الرقم الحديث للمواصفة المرجعية	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية (المحدثة) (عربي / إنجليزي)	صفة التطبيق (الاجتبارية / الزامية)
٤	SASO ASTM D5208:2016	ASTM D5208:2022	SASO ASTM D5208:2023	الممارسة القياسية لتعرض البلاستيك القابل للتحلل ضوئياً للفلورسنت الأشعة فوق البنفسجية (UV) Standard Practice for Fluorescent Ultraviolet (UV) Exposure of Photodegradable Plastics	مواصفة اجتبارية
٥	SASO ASTM D3311:2022	ASTM D3311:2022	SASO ASTM D3311:2023	المواصفة القياسية للوصلات البلاستيكية لأنماط التصريف والنفائات والتهوية (DWV) Standard Specification for Drain, Waste, and Vent (DWV) Plastic Fittings Patterns	مواصفة اجتبارية
٦	SASO ASTM D1992:2017	ASTM D1992:2022	SASO ASTM D1992:2023	الدليل القياسي لاختبار اللدائن الاصطناعية المستخدمة في المطاط Standard Guide for Testing Synthetic Plasticizers Used in Rubber	مواصفة اجتبارية
٧	SASO ASTM D2737:2022	ASTM D2737:2022	SASO ASTM D2737:2023	المواصفة القياسية لأنابيب عديد الإيثيلين البلاستيكية Standard Specification for Polyethylene (PE) Plastic Tubing	مواصفة اجتبارية
٨	SASO ASTM F493:2021	ASTM F493:2022	SASO ASTM F493:2023	المواصفة القياسية للإسمنت المذيب لأنابيب ووصلات بلاستيك عديد كلوريد الفينيل (CPVC) Standard Specification for Solvent Cements for Chlorinated Poly(Vinyl Chloride) (CPVC) Plastic Pipe and Fittings	مواصفة اجتبارية
٩	SASO ISO 535:2006	ISO 535:2023	SASO ISO 535:2023	الورق والكرتون - تحديد امتصاصية الماء - طريقة كوب Paper and board - Determination of water absorptiveness - Cobb method	مواصفة اجتبارية
١٠	SASO ISO 534:2006	ISO 534:2011	SASO ISO 534:2023	الورق والكرتون - تحديد السماكة والكثافة والحجم النوعي Paper and board Determination of thickness, density and specific volume	مواصفة اجتبارية
١١	SASO ISO 4094:2008	ISO 4094:2017	SASO ISO 4094:2023	الورق والكرتون والعجائن - المتطلبات العامة لكفاءة المعامل المصرح لها بإصدار معايير النقل المرجعي البصري من المستوى 3 Paper, board and pulps - General requirements for the competence of laboratories authorized for the issue of optical reference transfer standards of level 3	مواصفة اجتبارية
١٢	SASO ISO 11093-4:2020	ISO 11093-4:2022	SASO ISO 11093-4:2023	الورق والكرتون - اختبار اللب - الجزء 4: قياس الأبعاد Paper and board - Testing of cores - Part 4 Measurement of dimensions	مواصفة اجتبارية
١٣	SASO ISO 1762:2015	ISO 1762:2019	SASO ISO 1762:2023	الورق والكرتون ولباب الورق - تحديد المتبقي (الزّمان) بالإشعال عند درجة حرارة 525 درجة مئوية Paper, board and pulps - Determination of residue (ash) on ignition at 525 degrees C	مواصفة اجتبارية
١٤	SASO ASTM D779:2008	ASTM D779-16(2022)	SASO ASTM D779:2023	طريقة الاختبار القياسية لتحديد مقاومة بخار الماء لمواد صفائح الورق الملامسة للماء السائل بطريقة المؤشر الجاف Standard Test Method for Determining the Water Vapor Resistance of Sheet Materials in Contact with Liquid Water by the Dry Indicator Method	مواصفة اجتبارية
١٥	SASO ISO 5165:2006	ISO 5165:2020	SASO ISO 5165:2023	المنتجات البترولية - تحديد جودة الاشتعال لوقود الديزل - طريقة محرك سيتان Petroleum products - Determination of the ignition quality of diesel fuels - Cetane engine method	مواصفة اجتبارية
١٦	SASO ASTM D6751:2020	ASTM D6751-23a	SASO ASTM D6751:2023	المواصفة القياسية لمزيج وقود الديزل الحيوي (B100) من نواتج وقود المقطرات المتوسطة Standard Specification for Biodiesel Fuel Blend Stock (B100) for Middle Distillate Fuels	مواصفة اجتبارية



تحديث (01) مواصفة قياسية سعودية .. تتم

٢- المواصفات الكهربائية والإلكترونية:

اعتماد تحديث عدد (1) مواصفات قياسية سعودية متبناة عن المواصفات القياسية للهيئة الدولية الكهترتقنية (IEC)، بناءً على تحديث مراجعها وهي كالتالي:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	الرقم الحديث للمواصفة المرجعية	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية (المحدثة) (عربي / إنجليزي)	صفة التطبيق (اختيارية / إلزامية)
١	SASO-IEC-62196-1:2021	IEC 62196-1:2022	SASO IEC 62196-1:2023	القابس والمقابس والمأخذ ومنافذ التوصيل ومنافذ السيارة - الشحن التوصيلي للسيارات الكهربائية - الجزء 1: المتطلبات العامة. Plugs, socket-outlets, vehicle connectors and vehicle inlets - Conductive charging of electric vehicles - Part 1: General requirements	مواصفة اختيارية
٢	SASO-GSO-IEC-62196-2:2019	IEC 62196-2:2022	SASO IEC 62196-2:2023	القابس، المقابس، وصلات المركبات ومداخل المركبة - الشحن التوصيلي للمركبات الكهربائية - الجزء 2: توافق الأبعاد ومتطلبات قابلية التبادل لبنان (مسمار) التيار المتردد وملحقات صمام التلامس Plugs, socket-outlets, vehicle connectors and vehicle inlets - Conductive charging of electric vehicles - Part 2: Dimensional compatibility requirements for AC pin and contact-tube accessories	مواصفة اختيارية
٣	SASO-IEC-62196-3:2018	IEC 62196-3:2022	SASO IEC 62196-3:2023	القابس والمقابس ووصلات المركبة ومداخل المركبة - الشحن التوصيلي للمركبات الكهربائية - الجزء 3: توافق الأبعاد ومتطلبات قابلية التبادل لمسمار التيار المستمر ومستمر/ متردد وصمام التلامس للمقارنات المركبة Plugs, socket-outlets, vehicle connectors and vehicle inlets - Conductive charging of electric vehicles - Part 3: Dimensional compatibility requirements for DC and AC/DC pin and contact-tube vehicle couplers	مواصفة اختيارية
٤	SASO-IEC-TS-61980-2:2022	IEC 61980-2:2023	SASO IEC 61980-2:2023	أنظمة نقل الطاقة اللاسلكية للمركبة الكهربائية (WPT) - الجزء 2: المتطلبات المحددة للاتصال بين مركبات الطرق الكهربائية (EV) والبنية التحتية Electric vehicle wireless power transfer (WPT) systems - Part 2: Specific requirements for MF-WPT system communication and activities	مواصفة اختيارية
٥	SASO-IEC-60364-7-722:2015	IEC 60364-7-722:2018	SASO IEC 60364-7-722:2023	التركيبات الكهربائية ذات الجهد المنخفض - الجزء 7-722: متطلبات التركيبات أو المواقع الخاصة - أجهزة التغذية للمركبات الكهربائية Low-voltage electrical installations - Part 7-722: Requirements for special installations or locations - Supplies for electric vehicles	مواصفة اختيارية
٦	SASO-GSO-IEC-60309-1:2020	IEC 60309-1:2021	SASO IEC 60309-1:2023	القابس والمقابس (الأفياش) والقارنات للأغراض الصناعية - الجزء 1: المتطلبات العامة Plugs, fixed or portable socket-outlets and appliance inlets for industrial purposes - Part 1: General requirements	مواصفة اختيارية

٣- المواصفات الميكانيكية والمعدنية:

اعتماد تحديث عدد (1٧) مواصفة قياسية سعودية متبناة عن مواصفات المنظمة الدولية (ISO)، بناءً على تحديث مراجعها وهي كالتالي:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	الرقم الحديث للمواصفة المرجعية	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية (المحدثة) (عربي / إنجليزي)	صفة التطبيق (اختيارية / إلزامية)
١	SASO ISO 1585:2005	ISO 1585:2020	SASO ISO 1585:2023	مركبات الطرق - نظام اختبار المحرك - القدرة الصافية Road vehicles - Engine test code - Net power	مواصفة اختيارية
٢	SASO ISO 340:2006	ISO 340:2022	SASO ISO 340:2023	سيور النقل - خصائص قابلية الاشتعال على قياس المعمل - المتطلبات وطرق الاختبار Conveyor belts - Laboratory scale flammability characteristics - Requirements and test method	مواصفة اختيارية
٣	SASO ISO 789-1:2006	ISO 789-1:2018	SASO ISO 789-1:2023	الجرارات الزراعية - إجراءات الاختبار - الجزء 1: اختبارات القدرة لعمود مأخذ القدرة Agricultural tractors - Test procedures - Part 1: Power tests for power take-off	مواصفة اختيارية



تحديث (01) مواصفة قياسية سعودية .. تنمة

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	الرقم الحديث للمواصفة المرجعية	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية (المحدثة) (عربي/ إنجليزي)	صفة التطبيق (اختيارية/ إلزامية)
٤	SASO ISO 789-2:2006	ISO 789-2:2018	SASO ISO 789-2:2023	الجرارات الزراعية - إجراءات الاختبار - الجزء ٢: قوة الرفع لنقاط الربط الثلاث الخلفية Agricultural tractors - Test procedures - Part 2: Rear three-point linkage lifting capacity	مواصفة اختيارية
٥	SASO ISO 789-6:2006	ISO 789-6:2019	SASO ISO 789-6:2023	الجرارات الزراعية - إجراءات الاختبار - الجزء ٦: مركز الجاذبية Agricultural tractors - Test procedures - Part 6: Centre of gravity	مواصفة اختيارية
٦	SASO ISO 2710-1:2006	ISO 2710-1:2017	SASO ISO 2710-1:2023	محركات الاحتراق الداخلي الترددية - المفردات - الجزء ١: الاشتراطات الخاصة بالتصميم والتشغيل - Reciprocating internal combustion engines Vocabulary - Part 1: Terms for engine design and operation	مواصفة اختيارية
٧	SASO ISO 2710-2:2008	ISO 2710-2:2019	SASO ISO 2710-2:2023	محركات الاحتراق الداخلي الترددية - المفردات - الجزء ٢: الاشتراطات الخاصة بصيانة المحرك - Reciprocating internal combustion engines Vocabulary - Part 2: Terms for engine maintenance	مواصفة اختيارية
٨	SASO ISO 5295:2006	ISO 5295:2023	SASO ISO 5295:2023	السيور التزامنية - حساب معدل القدرة ومسافة مركز نقل الحركة Synchronous belts - Calculation of power rating and drive center distance	مواصفة اختيارية
٩	SASO ISO 6489-3:2006	ISO 6489-3:2021	SASO ISO 6489-3:2023	المركبات الزراعية - الوصلات الميكانيكية بين المركبات الساحبة والمسحوبة - الجزء ٣: قضيب الجر في الجرار Agricultural vehicles - Mechanical connections between towed and towing vehicles - Part 3: Tractor drawbar	مواصفة اختيارية
١٠	SASO ISO 9017:2006	ISO 9017:2017	SASO ISO 9017:2023	الاختبارات الإتلافية للحام في المواد المعدنية - اختبار الكسر Destructive tests on welds in metallic materials - Fracture test	مواصفة اختيارية
١١	SASO ISO 10231:2006	ISO 10231:2022	SASO ISO 10231:2023	إطارات الدراجات النارية - طرق اختبار التحقق من قدرات الإطار Motorcycle tyres - Test methods for verifying tyre capabilities	مواصفة اختيارية
١٢	SASO ISO 10448:2005	ISO 10448:2021	SASO ISO 10448:2023	الجرارات الزراعية - الضغط الهيدروليكي للمعدات الزراعية Agricultural tractors - Hydraulic pressure for implements	مواصفة اختيارية
١٣	SASO ISO 13916:2006	ISO 13916:2017	SASO ISO 13916:2023	اللحام - قياس درجة حرارة التسخين المسبق، ودرجة الحرارة بين الدورات ودرجة حرارة صيانة التسخين المسبق Welding - Measurement of preheating temperature, interpass temperature and preheat maintenance temperature	مواصفة اختيارية
١٤	SASO ISO 15077:2014	ISO 15077:2020	SASO ISO 15077:2023	الجرارات والآلات ذاتية الدفع للزراعة - ضوابط المشغل - القوى المحركة، الإزاحة، الموقع وطريقة التشغيل Tractors and self-propelled machinery for agriculture - Operator controls - Actuating forces, displacement, location and method of operation	مواصفة اختيارية
١٥	SASO ISO 13256-1:2007	ISO 13256-1:2021	SASO ISO 13256-1:2023	المضخات الحرارية لمصادر المياه - الاختبارات ومعدلات الأداء - الجزء ١: المضخات الحرارية باستخدام المبادل الحراري من الماء إلى الهواء ومن الماء المالح إلى الهواء Water-source heat pumps - Testing and rating for performance - Part 1: Water-to-air and brine-to-air heat pumps	مواصفة اختيارية
١٦	SASO ISO 13256-2:2007	ISO 13256-2:2021	SASO ISO 13256-2:2023	المضخات الحرارية لمصادر المياه - الاختبارات ومعدلات الأداء - الجزء ٢: المضخات الحرارية باستخدام المبادل الحراري من الماء إلى الماء وإلى الماء المالح إلى الماء Water-source heat pumps - Testing and rating for performance - Part 2: Water-to-water and brine-to-water heat pumps	مواصفة اختيارية
١٧	SASO ISO 11531:2020	ISO 11531:2022	SASO ISO 11531:2023	المواد المعدنية - الصفائح والشرائط - اختبار القرط Metallic materials - Sheet and strip - Earing test	مواصفة اختيارية



تحديث (01) مواصفة قياسية سعودية .. تنمة

٤- مواصفات التشييد ومواد البناء:

اعتماد تحديث عدد (١٠) مواصفات قياسية متبناة عن الجمعية الأمريكية للاختبار والمواد (ASTM)، بناءً على تحديث مراجعها وهي كالتالي:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	الرقم الحديث للمواصفة المرجعية	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية (المحدثة) (عربي / إنجليزي)	صفة التطبيق (اختيارية / إلزامية)
١	SASO ASTM C1304:2014	ASTM C1304-18	SASO ASTM C1304:2023	طريقة الاختبار القياسية لتقييم انبعاث الرائحة لمواد العزل الحراري Standard Test Method for Assessing the Odor Emission of Thermal Insulation Materials	مواصفة اختيارية
٢	SASO ASTM C1781M:2021	ASTM C1781/ C1781M-21	SASO ASTM C1781/ C1781M: 2023	طريقة الاختبار القياسية لمعدل التسرب السطحي لأنظمة وحدات الرصف القابلة للتفاد Standard Test Method for Surface Infiltration Rate of Permeable Unit Pavement Systems	مواصفة اختيارية
٣	SASO ASTM E413:2021	ASTM E413-22	SASO ASTM E413:2023	تصنيف درجات عزل الصوت Classification for Rating Sound Insulation	مواصفة اختيارية
٤	SASO ASTM E1333:2021	ASTM E1333-22	SASO ASTM E1333:2023	طريقة الاختبار القياسية لتحديد تراكيز الفورمالدهايد في الهواء ومعدلات الانبعاث من المنتجات الخشبية باستخدام غرفة كبيرة Standard Test Method for Determining Formaldehyde Concentrations in Air and Emission Rates from Wood Products Using a Large Chamber	مواصفة اختيارية
٥	SASO ASTM E1332:2021	ASTM E1332-22	SASO ASTM E1332:2023	التصنيف القياسي لتقدير توهين الصوت الداخلي والخارجي -Standard Classification for Rating Outdoor Indoor Sound Attenuation	مواصفة اختيارية
٦	SASO ASTM A53M:2021	ASTM A53/A53M-22	SASO ASTM A53/ A53M:2023	المواصفة القياسية لأنابيب الصلب السوداء والمطلي بالزنك، بالغمر على الساخن، الملحومة وغير الملحومة Standard Specification for Pipe, Steel, Black and Hot-Dipped, Zinc-Coated, Welded and Seamless	مواصفة اختيارية
٧	SASO ASTM C840:2018	ASTM C840-20	SASO ASTM C840:2023	المواصفة القياسية لتطبيقات وتشطيبات ألواح الجبس Standard Specification for Application and Finishing of Gypsum Board	مواصفة اختيارية
٨	SASO ASTM C1280: 2014	ASTM C1280-18	SASO ASTM C1280:2023	المواصفة القياسية لتطبيقات ألواح الجبس الخارجية المستخدمة في تغليف المباني Standard Specification for Application of Exterior Gypsum Panel Products for Use as Sheathing	مواصفة اختيارية
٩	SASO ASTM C473:2014	ASTM C473-19	SASO ASTM C473:2023	طريقة الاختبار القياسية للاختبارات الفيزيائية لمنتجات ألواح الجبس Standard Test Methods for Physical Testing of Gypsum Panel Products	مواصفة اختيارية
١٠	SASO ASTM C150M:2022	ASTM C150/ C150M-22	SASO ASTM C150/ C150M:2023	المواصفة القياسية للإسمنت البورتلاندي Standard Specification for Portland Cement	مواصفة اختيارية

٥- مواصفات الخدمات:

اعتماد تحديث عدد (٢) مواصفات قياسية سعوديتين متبنتين عن المواصفات القياسية الدولية (ISO/IEC) و (ISO)، بناءً على تحديث مراجعها وهي كالتالي:

م	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المطلوب تحديثها)	الرقم الحديث للمواصفة المرجعية	رقم المواصفة القياسية السعودية المعتمدة (المحدثة)	عنوان المواصفة القياسية السعودية (المحدثة) (عربي / إنجليزي)	صفة التطبيق (اختيارية / إلزامية)
١	SASO-ISO-IEC-17030:2020	ISO/IEC 17030:2021	SASO ISO/IEC 17030:2023	تقويم المطابقة - المتطلبات العامة لعلامات المطابقة الخاصة بالطرف الثالث Conformity assessment - General requirements for third-party marks of conformity	مواصفة اختيارية
٢	SASO-ISO-13810:2021	ISO 13810:2022	SASO ISO 13810:2023	السياحة والخدمات ذات الصلة - زيارات للمواقع الصناعية والطبيعية والثقافية والتاريخية - المتطلبات والتوصيات Tourism and related services - Visits to industrial, natural, cultural and historical sites - Requirements and recommendations	مواصفة اختيارية

وللمزيد من التفاصيل وللإطلاع على المواصفات القياسية السعودية المعتمدة يمكن الرجوع إلى موقع الهيئة الإلكتروني WWW.SASO.GOV.SA

استثمار مواقع

تعلن الهيئة الملكية للجبيل وينبع عن طرح المنافسات الاستثمارية التالية:

(3-1)

رقم المنافسة	المنافسة	النشاط	الموقع	المساحة/م ²	مدة الاتفاقية / سنة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات
٢٤-١	إنشاء وتشغيل	عمائر سكنية	حي جلمودة - محلة ينبع	٢٦,١٨٤,٢	٣٠	٢٠٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٥/٨/٢٢ هـ ٢٠٢٤/٣/٣ م
٢٤-٢	إنشاء وتشغيل	عمائر سكنية	حي جلمودة - محلة ينبع	١١,٤٢٩,٧	٣٠	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-٣	إعادة تأهيل وتشغيل	مدرسة تعليم القيادة	منطقة الصناعات المساندة الأولى	٢٢,٢١٢,٦	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٤	إقامة وتشغيل	بقالة متنقلة	المخيمات البرية للأفراد - غرب طريق أبوحدرية	٤٠٠	٥	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٥	إنشاء وتشغيل	عمائر ذات الاستخدام المتعدد	حي جلمودة - محلة العلا	١٨,٠٧٠,٣	٣٠	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-٦	إنشاء وتشغيل	عمائر ذات الاستخدام المتعدد	حي جلمودة - محلة ينبع	١٥,٣٤٣,٥	٣٠	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-٧	إنشاء وتشغيل	عمائر ذات الاستخدام المتعدد	حي جلمودة - محلة العلا	٩,٠٣٦,٥	٣٠	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-٨	إنشاء وتشغيل	عمائر ذات الاستخدام المتعدد	حي جلمودة - محلة الرياض	٤,٨١٧,٥	٣٠	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-٩	إعادة تأهيل وتشغيل	عمائر سكنية	حي البحر	٧٠,٨٥٣,١	٥	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-١٠	تطوير وتحسين وتشغيل	مبنى استثماري	منطقة الصناعات المساندة الأولى	١٣٨,٨	١٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-١١	إعادة تأهيل وتشغيل	محطة وقود	منطقة الصناعات المساندة الأولى	٦,٨٤٤,٧	١٠	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-١٢	هدم وإنشاء وتشغيل	مسلخ آلي - حظائر	الجبيل ٢ - منطقة الحظائر	٤٨,٧٧٥,٢	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-١٣	إنشاء وتشغيل	معرض	المنطقة الفاصلة	١٧,٠٦٧,١	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-١٤	إنشاء وتشغيل	معرض	المنطقة الفاصلة	١٨,٣٩٢,٣	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-١٥	إنشاء وتشغيل	معرض	المنطقة الفاصلة	١٧,٥٥٦,٥	٣٠	١٠٠٠ ريال	

استثمار مواقع

تعن الهيئة الملكية للجبيل وينبع عن طرح المنافسات الاستثمارية التالية:

(٣-٢)

رقم المنافسة	المنافسة	النشاط	الموقع	المساحة/م ^٢	مدة الاتفاقية / سنة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات
٢٤-١٦	إنشاء وتشغيل	معرض	المنطقة الفاصلة	١٩,٠٨٣,٦	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-١٧	إنشاء وتشغيل	معرض	المنطقة الفاصلة	١٨,٤٢٢,٥	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-١٨	إنشاء وتشغيل	مركز رياضي	حي جلمودة - محلة الطائف	٢٣,٦٠٧,٧	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-١٩	إنشاء وتشغيل	مركز محلة	حي جلمودة - محلة الطائف	٧,٢٩٢,٧	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢٠	إنشاء وتشغيل	مركز حارة	حي المطرفية - محلة الربيع	٢٦٩,٢	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢١	إنشاء وتشغيل	عمائر ذات الاستخدام المختلط	حي جلمودة - محلة الطائف	١٨,١١١	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢٢	إعادة تأهيل وتشغيل	عمائر سكنية	حي الحويلات	٢٥٤,٦	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢٣	إعادة تأهيل وتشغيل	عمائر سكنية	حي الحويلات	٢٥٤,٦	٢٠	١٠٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٥/٨/٢٢ هـ ٢٠٢٤/٣/٣ م
٢٤-٢٤	إعادة تأهيل وتشغيل	عمائر سكنية	حي الحويلات	٢٥٤,٦	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢٥	إعادة تأهيل وتشغيل	عمائر سكنية	حي الحويلات	٢٥٤,٦	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢٦	إعادة تأهيل وتشغيل	عمائر سكنية	حي الحويلات	٢٥٤,٦	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢٧	إعادة تأهيل وتشغيل	عمائر سكنية	حي الحويلات	٢٥٤,٦	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢٨	إعادة تأهيل وتشغيل	عمائر سكنية	حي الحويلات	٢٥٤,٦	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٢٩	إنشاء وتشغيل	عيادات طبية	جلمودة - محلة الطائف	١١,٨٤٩,٧	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٣٠	إعادة تأهيل وتشغيل	مبنى استثماري	منطقة الصناعات المساندة الأولى	٥٦٧	١٠	١٠٠٠ ريال	

استثمار مواقع

تعلن الهيئة الملكية للجبيل وينبع عن طرح المنافسات الاستثمارية التالية:

(3-3)

رقم المنافسة	المنافسة	النشاط	الموقع	المساحة/م ²	مدة الاتفاقية / سنة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات
٢٤-٣١	إنشاء وتشغيل	مدرسة لتعليم الفروسية	المنطقة الفاصلة	١٨,٠٠٠	٣٠	١٠٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٥/٨/٢٢ هـ ٢٠٢٤/٣/٣ م
٢٤-٣٢	إنشاء وتشغيل	عمائر سكنية	حي جلمودة - محلة ينبع	٢٤,٢٦٧,٤	٣٠	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-٣٣	إنشاء وتشغيل	عمائر سكنية	حي جلمودة - محلة العلا	١١,٦٣٤,٩	٣٠	٢٠٠٠ ريال	
٢٤-٣٤	إنشاء وتشغيل	مركز رياضي	حي الدي - محلة الفاروق الشمالية	٣,٣٢٣,٣	٣٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٣٥	إعادة تأهيل وتشغيل	بقالة	البناتير - المجمع السكني بمستشفى الهيئة الملكية	٩٠	١٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٣٦	إنشاء وتشغيل	صراف آلي باستخدام السيارة	حي البناتير - محلة الأحساء الشمالية	٤٠٠	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٣٧	إقامة وتشغيل	صراف آلي	البناتير - بمستشفى الهيئة الملكية	٠,٨١	١٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٣٨	إقامة وتشغيل	صراف آلي	داخل مبنى الهيئة الملكية	١	١٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٣٩	إقامة وتشغيل	صراف آلي	داخل مبنى الهيئة الملكية	١	١٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٤٠	إنشاء وتشغيل	مطعم	حي الدي - منتزه الدي	٣٠٠	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٤١	إنشاء وتشغيل	مطعم	حي الدي - منتزه الدي	٢٠٠	٢٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٤٢	إنشاء وتشغيل	مقهى راقٍ	داخل مبنى الهيئة الملكية	١٨	١٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٤٣	إنشاء وتشغيل	مقهى	مبنى التشغيل والصيانة	١٤,٢	١٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٤٤	هدم وإنشاء وتشغيل	مواقف القوارب الجافة	حي البحر	٧,٤٠٩	١٠	١٠٠٠ ريال	
٢٤-٤٥	إعادة تأهيل وتشغيل	مطعم	حي الدي - منتزه الدي	١٠٨,٧	١٠	١٠٠٠ ريال	

استثمار مواقع

تعلن إدارة مدينة الملك عبدالعزيز العسكرية للتشغيل والصيانة عن طرح المنافسات التالية:

(٤-١)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير محل رقم (١٠٥) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م٢٥٨) بالسوق المركزي رقم (١)	٥٩٠٧٩٢/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢	تأجير محل رقم (١١٠) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م١٠١,٥٠) بالسوق المركزي رقم (١)	١٤٥٨/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣	تأجير محل رقم (١١٤) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م١٦١,٤٥) بالسوق المركزي رقم (١)	١٦٠٦٧/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤	تأجير محل رقم (١٠٦) بمساحة (٢م٦٧,٦٨) بالسوق المركزي رقم (١)	٣٤١٩٦٥/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥	تأجير محل رقم (١٠٧) النشاط (مفتوح) المساحة (٢م١١٣,٢٠) بالسوق المركزي رقم (١)	١٤١٣٨/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ صباحاً (١١:٠٠)
٦	تأجير محل رقم (١٠٨) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م١٠١,٥٠) بالسوق المركزي رقم (١)	١٤٤١٥/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ صباحاً (١١:٠٠)
٧	تأجير محل رقم (١١٣) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م٩٠,٥٠) بالسوق المركزي رقم (١)	١٦٠٢٦/١٠	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ صباحاً (١١:٠٠)
٨	تأجير موقع رقم (١١٢) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م١٠١) بالسوق المركزي رقم (١)	٥٥٠٦٣٠	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ	١٤٤٥/٧/٢٥ هـ صباحاً (١١:٠٠)
٩	تأجير موقع رقم (١١٥) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م٢٠٥) بالسوق المركزي رقم (١)	٥٥٠٦٣٣	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١٠	محل رقم (٢٥/١) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م٤٢٩)	٥٥٠٦٤٤	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١١	تأجير موقع رقم (٠٠٠) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م٢٧٣,٦٠) بالسوق المركزي رقم (١)	٥٥٠٦٣٥	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١٢	محل رقم (١٠٩) النشاط (بوفية) بمساحة (٢م١١٣,٢٠)	٥٥٠٦٣٦	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١٣	محل رقم (١١١) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م١٦٠,٥٠)	٥٥٠٦٣٨	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١٤	محل رقم (١٠٤) النشاط (فول وتميس) بمساحة (٢م١٠٠) بالسوق المركزي رقم (١)	٥٥٠٦٤٠	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١٥	تأجير مبنى رقم (١٠٢) سوپر ماركت بمساحة (٢م٨٤٠) بالسوق المركزي رقم (١)	٦٠٠٢٥١	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١٦	تأجير محل رقم (٢٠٢) بمساحة (٢م٦٩,٦٦) بالسوق المركزي رقم (٢)	٥٧١٦٦٤	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ	١٤٤٥/٧/٢٦ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١٧	تأجير محل رقم (٢٠٣) بمساحة (٢م٧٧٠) بالسوق المركزي رقم (٢)	٥٧١٦٦٣	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٦/٢٧ هـ	١٤٤٥/٦/٢٧ هـ صباحاً (١١:٠٠)
١٨	تأجير محل رقم (٢٠٦) النشاط (استديو تصوير) بمساحة (٢م٣٧) بالسوق المركزي رقم (٢)	٥٥٠٧٧٧/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٧ هـ	١٤٤٥/٧/٢٧ هـ صباحاً (١١:٠٠)

استثمار مواقع

تعلن إدارة مدينة الملك عبد العزيز العسكرية للتشغيل والصيانة عن طرح المنافسات التالية:

(٢-٤)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١٩	تأجير محل رقم (٢٠٠) بمساحة (٢م ^{١٨٠}) بالسوق المركزي (٢)	٥٩٠٧٩٣/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٧هـ	١٤٤٥/٧/٢٧هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٠	تأجير كشك بيع الوجبات الخفيفة والعصائر - محل رقم (٢١٣) بمساحة (٢م ^{٢٠}) بالسوق المركزي رقم (٢)	٥٩٠٧٩٥/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٧هـ	١٤٤٥/٧/٢٧هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢١	تأجير محل رقم (٢١٠) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م ^{١٨,٤٩}) بالسوق المركزي رقم (٢)	٥٥٠٦٤٢	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٧هـ	١٤٤٥/٧/٢٧هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٢	تأجير محل رقم (٢٠٩) بمساحة (٢م ^{١٨,٤٥}) بالسوق المركزي رقم (٢)	٣٧٠٦٨٤/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٧هـ	١٤٤٥/٧/٢٧هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٣	تأجير محل رقم (٣٠٣) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م ^{١٨,١٧}) بإسكان معهد سلاح المدرعات	٣٧٠٦٧٣/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٧هـ	١٤٤٥/٧/٢٧هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٤	تأجير محل رقم (٣٠٤) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م ^{٣٠}) بإسكان معهد سلاح المدرعات	٣٧٠٦٧٤/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٧/٢٧هـ	١٤٤٥/٧/٢٧هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٥	تأجير محل رقم (٣٠٥) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م ^{٤٠}) بإسكان معهد سلاح المدرعات	٣٧٠٦٧٦/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/١هـ	١٤٤٥/٨/١هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٦	تأجير محل رقم (٣٠٦) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م ^{٧٢}) بإسكان معهد سلاح المدرعات	٣٧٠٦٧٥/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/١هـ	١٤٤٥/٨/١هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٧	تأجير كشك كوفي شوب رقم (٤١١) بمساحة (٢م ^٩) أمام المجمع التجاري بمعهد سلاح المدرعات	٤٠١٥٩٥/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/١هـ	١٤٤٥/٨/١هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٨	تأجير موقع لإنشاء صراف آلي بمساحة (٢م ^{٦٠}) بمعهد سلاح المدرعات أمام المجمع التجاري	٤٠١٥٨٧/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/١هـ	١٤٤٥/٨/١هـ صباحاً (١١:٠٠)
٢٩	تأجير مبنى رقم (٣٠٠) معهد تعليمي وترفيهي وناد ثقافي للسيدات بمساحة (٢م ^{١٢١٢}) بإسكان معهد سلاح المدرعات	١٢٧٦٦٩-٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/١هـ	١٤٤٥/٨/١هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣٠	تأجير مبنى رقم (٣٠٢) حضانة وروضة أو حسب ما يراه المستأجر بمساحة (٢م ^{١٢٠٠}) بإسكان معهد سلاح المدرعات	٣٧٠٧٧١/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/١هـ	١٤٤٥/٨/١هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣١	تأجير موقع صراف آلي سيار بمساحة (٢م ^{١٠٠,٢٤}) بمعهد سلاح المدرعات	٥٩٠٧٩٧/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/١هـ	١٤٤٥/٨/١هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣٢	تأجير كشك رقم (٤١٠) النشاط (كوفي شوب) بمساحة (٢م ^{٨,٧٥}) بحديقة إسكان معهد سلاح المدرعات	٥٩٠٧٩٨/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/١هـ	١٤٤٥/٨/١هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣٣	تأجير محل رقم (٣٠٨) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م ^{٢٢}) بمجمع حي الإثيلي	٤٠١٥٧٣/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٢هـ	١٤٤٥/٨/٢هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣٤	تأجير محل رقم (٣٠٩) النشاط (مفتوح) بمساحة (٢م ^{٤٠}) بمجمع حي الإثيلي	٤٠١٥٨١/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٢هـ	١٤٤٥/٨/٢هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣٥	تأجير محل رقم (٣١٠) النشاط (بوفيه) بمساحة (٢م ^{١٨٨}) بمجمع حي الإثيلي	١٦٠٣٢/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٢هـ	١٤٤٥/٨/٢هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣٦	تأجير موقع لكشك بمساحة (٢م ^٩) بحي الإثيلي	٣٤١٩٨٩/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٢هـ	١٤٤٥/٨/٢هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣٧	أشجار الزيتون (٣٥٠٠ شجرة)	٥٥٠٦٥٣	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٢هـ	١٤٤٥/٨/٢هـ صباحاً (١١:٠٠)
٣٨	تأجير موقع صراف آلي سيارة بمساحة (٢م ^{١٦٨}) أمام نادي الضباط	١٠/١٠٨٦٩٢	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٢هـ	١٤٤٥/٨/٢هـ صباحاً (١١:٠٠)

استثمار مواقع

تعلن إدارة مدينة الملك عبدالعزيز العسكرية للتشغيل والصيانة عن طرح المنافسات التالية:

(٤-٣)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٣٩	تأجير كوفي شوب رقم (٤٠١) بمساحة (٢م ^{١٨} ،٤٩) أمام حديقة الملك عبدالعزيز (حديقة الطيور سابقاً)	١٣٤٣٧٩/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٢هـ	١٤٤٥/٨/٢هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٠	تأجير سوبر ماركت رقم (٤٠٦) بمساحة (٢م ^{٤٥} ٣) بموقع الإدارة بتيماء	٣٧١٦٥٦/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٢هـ	١٤٤٥/٨/٢هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤١	إنشاء مغسلة سيارات داخل المدينة العسكرية (٢م ^{٢٠} ٠)	٥٥٠٧٧١/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٣هـ	١٤٤٥/٨/٣هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٢	استثمار أرض فضاء لإنشاء كشك كوفي شوب بمساحة (٢م ^{١٠} ٠) بجوار المدرسة مقابل المشي الجديد	٣٧٠٧٧١/٢٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٣هـ	١٤٤٥/٨/٣هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٣	استثمار أرض بمساحة (٢م ^{٢٠} ٠) بممشى حي سلطنة	٤٦٨٨٤٦	٥٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٣هـ	١٤٤٥/٨/٣هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٤	إيجار موقع لإنشاء كوفي شوب لبيع المشروبات والوجبات قرب البوابة رقم (٣)	٥٧١٦٧٧	٥٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٣هـ	١٤٤٥/٨/٣هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٥	تأجير أرض بالقرب من بوابة (٤) بمساحة (٢م ^{١٠} ٠)	٦٠٠٢٥٣	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٣هـ	١٤٤٥/٨/٣هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٦	تأجير أرض فضاء لإنشاء كشك للكوفي شوب والوجبات السريعة بمساحة (٢م ^٩) بحي السلامة	٣٤١٩٨٨/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٣هـ	١٤٤٥/٨/٣هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٧	تأجير أرض فضاء لإنشاء مبني ماركت بمساحة (٢م ^{١٠} ٠) بحي القوائم	٣٤١٩٨٢/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٣هـ	١٤٤٥/٨/٣هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٨	تأجير أرض فضاء لإنشاء كشك بمساحة (٢م ^٩) بحي المعيزلية	٣٧٠٦٦٨/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٣هـ	١٤٤٥/٨/٣هـ صباحاً (١١:٠٠)
٤٩	تأجير مبني سوبر ماركت بمساحة (٢م ^{٣١} ٠) بالمجمع التجاري بالسكن الجديد	٥٥٠٦٤٦	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٤هـ	١٤٤٥/٨/٤هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥٠	أشجار النخيل داخل مدينة الملك عبدالعزيز (٢٥٠٠ نخلة)	٥٥٠٦٥٢	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٤هـ	١٤٤٥/٨/٤هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥١	تأجير موقع (أسر منتجة) حديقة الطيور	٥٥٠٧٧٤/٢٧	مجاناً	١٤٤٥/٨/٤هـ	١٤٤٥/٨/٤هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥٢	تأجير كشك نشاط (أسر منتجة) بمساحة (٢م ^٩) حديقة الطيور	٥٥٠٧٧٥/٢٧	مجاناً	١٤٤٥/٨/٤هـ	١٤٤٥/٨/٤هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥٣	تأجير نادٍ اجتماعي رياضي	٤٦٨٨٤٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٤هـ	١٤٤٥/٨/٤هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥٤	تأجير أرض فضاء (نشاط مفتوح) بمساحة (٢م ^{٢٥} ٠٠) بممشى حي الفيصلية	٤٦٨٨٤٥	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٤هـ	١٤٤٥/٨/٤هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥٥	تأجير وتشغيل حديقة الطيور بمساحة (٢م ^{٧٣} ،٨٨٠) بالمدينة العسكرية	٤٦٨٨٤٢	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٤هـ	١٤٤٥/٨/٤هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥٦	تأجير مبني رقم (٤١٤) مبني ماركت بمساحة (٢م ^{١٩٠} ،٤) بحي النعام (سكن عمالة إدارة مدينة الملك عبدالعزيز)	١٢٨٥٣٥/١٠	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٤هـ	١٤٤٥/٨/٤هـ صباحاً (١١:٠٠)
٥٧	تأجير أرض فضاء بمساحة (٢م ^{١٠} ٠) بجوار سور الإدارة الخارجي قرب البوابة رقم (٤) مقابل بوابة صيانة القاعدة الخارجية	٥٩٠٨٠٠/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٥هـ	١٤٤٥/٨/٥هـ صباحاً (١١:٠٠)

استثمار مواقع

تعلن إدارة مدينة الملك عبدالعزيز العسكرية للتشغيل والصيانة عن طرح المنافسات التالية:

(٤-٤)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٥٨	فود ترك	٥٥٠٦٥٦	مجاناً	١٤٤٥/٨/٥ هـ	١٤٤٥/٨/٥ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٥٩	فود ترك	٥٥٠٦٥٥	مجاناً	١٤٤٥/٨/٥ هـ	١٤٤٥/٨/٥ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٠	تأجير مبنى مطعم بمساحة (٢م١٥٠) بالمجمع التجاري بالسكن الجديد	٥٥٠٦٤٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٥ هـ	١٤٤٥/٨/٥ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦١	تأجير موقع صراف آلي بالقرب من سكن الممرضات بمساحة (٢م١٠,٢٤)	٥٥٠٦٤٨	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٥ هـ	١٤٤٥/٨/٥ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٢	تأجير المياه المعالجة من محطة الصرف الصحي الرئيسية قرب البوابة رقم (٦)	٥٩٠٨٠٢/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٥ هـ	١٤٤٥/٨/٥ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٣	فود ترك قرب البوابة رقم (٣)	٥٥٠٦٥٤	مجاناً	١٤٤٥/٨/٥ هـ	١٤٤٥/٨/٥ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٤	تأجير صالة طعام ونادٍ وصالة استقبال بمساحة (٢م٢٢١٨) (نادي الضباط)	٥٩٠٨٠٣/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٥ هـ	١٤٤٥/٨/٥ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٥	تأجير أرض فضاء لإنشاء مدارس أهلية بمساحة (٢م١٥,٠٠٠) خارج سور المدينة العسكرية	٣٤١٩٨٧/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٨ هـ	١٤٤٥/٨/٨ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٦	تأجير أرض فضاء لإنشاء موقع كشك (كوفي شوب) بمساحة (٢م١٠٠) بداية المشى - حي سلطنة	٦٠٠٢٥٤	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٨ هـ	١٤٤٥/٨/٨ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٧	تأجير أرض فضاء لإنشاء موقع لمجمع أكشاك (كوفي شوب) بمساحة (٢م٣٧٠١٥) مقابل الإسكان الجديد بممشى حديقة الملك عبدالله	٦٠٠٢٥٥	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٨ هـ	١٤٤٥/٨/٨ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٨	تأجير أرض فضاء لإنشاء موقع ملاعب بادل وملاعب سداسية وملعب كرة طائرة بمساحة (٢م١١٣٢٧,٥) مقابل الإسكان الجديد (الجهة الشمالية) بممشى حديقة الملك عبدالله	٦٠٠٢٥٦	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٨ هـ	١٤٤٥/٨/٨ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٦٩	تأجير أرض فضاء لإنشاء موقع ملاعب بادل وملاعب سداسية وملعب كرة طائرة بمساحة (٢م١١٣٢٧,٥) مقابل الإسكان الجديد (الجهة الجنوبية) بممشى حديقة الملك عبدالله	٦٠٠٢٥٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٨ هـ	١٤٤٥/٨/٨ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٠	تجميع المخلفات (الحديد - الألمونيوم - الورق - البلاستيك والإسفننج) بمكب نفايات الإدارة	٦٠٠٢٥٨	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٨ هـ	١٤٤٥/٨/٨ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧١	مركز نسائي أو روضة أطفال بمساحة (٢م١٦٥٩) بحي عكاظ	٦٠٠٢٥٩	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٨ هـ	١٤٤٥/٨/٨ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٢	تأجير مواقع داخل حديقة الملك عبدالعزيز بالمدينة العسكرية بمساحة (٢م٤٠٠٠) بحديقة الملك عبدالعزيز (حديقة الطيور)	٦٠٠٢٦٠	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٨ هـ	١٤٤٥/٨/٨ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٣	تأجير أرض فضاء لإنشاء بليغارد أو مجمع كافييات ومواقع بمساحة (٢م٢٢٦٥٥) حديقة الملك عبدالله (المشى الجديد)	٦٠٠٢٦١	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٩ هـ	١٤٤٥/٨/٩ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٤	تأجير كشك داخل حديقة الملك عبدالعزيز	٦٠٠٢٦٢	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٩ هـ	١٤٤٥/٨/٩ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٥	تأجير كشك داخل حديقة الملك عبدالعزيز	٦٠٠٢٦٣	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٩ هـ	١٤٤٥/٨/٩ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٦	تأجير كشك داخل حديقة الملك عبدالعزيز	٦٠٠٢٦٤	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٩ هـ	١٤٤٥/٨/٩ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٧	تأجير كشك داخل حديقة الملك عبدالعزيز	٦٠٠٢٦٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٩ هـ	١٤٤٥/٨/٩ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٨	تأجير موقع صراف آلي خلف السوق المركزي رقم (٢) مساحة (٢م١٠,٢٤)	٦٠٠٢٦٨	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٩ هـ	١٤٤٥/٨/٩ هـ (١١:٠٠ صباحاً)
٧٩	تأجير أرض بمساحة (٢م٨٠٠) لإنشاء محل غاز داخل المدينة العسكرية	٥٥٠٧٧٢/٢٧	٢٠٠ ريال	١٤٤٥/٨/٩ هـ	١٤٤٥/٨/٩ هـ (١١:٠٠ صباحاً)

استثمار مواقع

تعلن المديرية العامة للشؤون الصحية بمنطقة عسير - إدارة تنمية الإيرادات عن طرح المزادات التالية:

(٣-١)

م	رقم المزادة	المزادة	نوع العقد	قيمة الكراسة
١	٧٢/١٥/٤٥/٠١	صيدلية مستشفى خميس مشيط للولادة والأطفال	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٢	٧٢/١٥/٤٥/٠٢	صيدلية مستشفى خميس مشيط العام	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٣	٧٢/١٥/٤٥/٠٣	صيدلية مستشفى سراة عبيدة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٤	٧٢/١٥/٤٥/٠٤	صيدلية مستشفى ظهران الجنوب	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٥	٧٢/١٥/٤٥/٠٥	صيدلية مستشفى الحرجة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٦	٧٢/١٥/٤٥/٠٦	صيدلية مستشفى الفرشة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٧	٧٢/١٥/٤٥/٠٧	صيدلية مستشفى بالحرمر	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٨	٧٢/١٥/٤٥/٠٨	صيدلية مستشفى تنومة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٩	٧٢/١٥/٤٥/٠٩	صيدلية مستشفى النماص	استثمار	٢٠٠٠ ريال
١٠	٧٢/١٥/٤٥/١٠	صيدلية مستشفى المجاردة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
١١	٧٢/١٥/٤٥/١١	صيدلية مستشفى البرك	استثمار	٢٠٠٠ ريال
١٢	٧٢/١٥/٤٥/١٢	صيدلية مستشفى القحمة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
١٣	٧٢/١٥/٤٥/١٣	صيدلية مستشفى المضة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
١٤	٧٢/١٥/٤٥/١٤	صيدلية مستشفى مركز الأمير فيصل لأمراض القلب	استثمار	٢٠٠٠ ريال
١٥	٧٢/١٦/٤٥/١٥	محل الورود والهدايا - مستشفى عسير المركزي	استثمار	٢٠٠٠ ريال

استثمار مواقع

تعلن المديرية العامة للشؤون الصحية بمنطقة عسير - إدارة تنمية الإيرادات عن طرح المزادات التالية:

(٣-٢)

م	رقم المزيدة	المزيدة	نوع العقد	قيمة الكراسة
١٦	٧٢/٢٥/٤٥/١٦	صراف آلي - مستشفى عسير المركزي	استئجار	٢٠٠٠ ريال
١٧	٧٢/٢٤/٤٥/١٧	كوفي شوب داخلي - العيادات الخارجية بمستشفى عسير المركزي	استثمار	٢٠٠٠ ريال
١٨	٧٢/١١/٤٥/١٨	تموينات داخل الإسكان بمستشفى عسير المركزي	استئجار	٢٠٠٠ ريال
١٩	٧٢/١١/٤٥/١٩	تموينات مستشفى أبها للولادة والأطفال	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٢٠	٧٢/٢٤/٤٥/٢٠	كوفي شوب خارجي بطوارئ مستشفى أبها للولادة والأطفال	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٢١	٧٢/١٦/٤٥/٢١	محل الورود والهدايا - مستشفى أبها للولادة والأطفال	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٢٢	٧٢/٢١/٤٥/٢٢	بوفيه مستشفى أبها للولادة والأطفال	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٢٣	٧٢/١٦/٤٥/٢٣	محل الورود والهدايا - مستشفى خميس مشيط للولادة والأطفال	استئجار	١٠٠٠ ريال
٢٤	٧٢/٢١/٤٥/٢٤	بوفيه مستشفى خميس مشيط العام	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٢٥	٧٢/٢١/٤٥/٢٥	تموينات مستشفى خميس مشيط العام	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٢٦	٧٢/٢١/٤٥/٢٦	بوفيه مستشفى أحد رفيدة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٢٧	٧٢/٢٤/٤٥/٢٧	كوفي شوب خارجي - أحد رفيدة	استثمار	١٠٠٠ ريال
٢٨	٧٢/١١/٤٥/٢٨	تموينات بمستشفى سراة عبيدة	استئجار	١٠٠٠ ريال
٢٩	٧٢/٢٤/٤٥/٢٩	كوفي شوب مستشفى سراة عبيدة	استئجار	١٠٠٠ ريال

استثمار مواقع

تعلن المديرية العامة للشؤون الصحية بمنطقة عسير - إدارة تنمية الإيرادات عن طرح المزادات التالية:

(٣-٣)

م	رقم المزادة	المزادة	نوع العقد	قيمة الكراسة
٣٠	٧٢/٢١/٤٥/٣٠	بوفيه مستشفى ظهران الجنوب	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٣١	٧٢/٢١/٤٥/٣١	بوفيه مستشفى الفرشة	استئجار	١٠٠٠ ريال
٣٢	٧٢/٢١/٤٥/٣٢	بوفيه مستشفى الحرجة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٣٣	٧٢/١١/٤٥/٣٣	السوق المركزي بمستشفى محايل عسير	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٣٤	٧٢/١١/٤٥/٣٤	السوق المركزي بمستشفى المجاردة	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٣٥	٧٢/٢١/٤٥/٣٥	بوفيه مستشفى المجاردة	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٣٦	٧٢/٢١/٤٥/٣٦	بوفيه مستشفى البرك	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٣٧	٧٢/٢١/٤٥/٣٧	بوفيه مستشفى القحمة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٣٨	٧٢/٢١/٤٥/٣٨	بوفيه مستشفى المضة	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٣٩	٧٢/٢١/٤٥/٣٩	بوفيه مستشفى رجال ألمع	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٤٠	٧٢/٢٤/٤٥/٤٠	كوفي شوب داخلي - مستشفى الصحة النفسية بأبها	استئجار	١٠٠٠ ريال
٤١	٧٢/٢١/٤٥/٤١	بوفيه مستشفى الصحة النفسية	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٤٢	٧٢/٢١/٤٥/٤٢	بوفيه مستشفى باللحمر	استثمار	٢٠٠٠ ريال
٤٣	٧٢/٢٤/٤٥/٤٣	كوفي شوب داخلي مستشفى النماص	استئجار	١٠٠٠ ريال
٤٤	٧٢/٢١/٤٥/٤٤	بوفيه مركز الأمير فيصل لأمراض القلب بأبها	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٤٥	٧٢/٢٤/٤٥/٤٥	كوفي شوب مركز التأهيل الطبي بعسير	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٤٦	٧٢/٢١/٤٥/٤٦	بوفيه عيادات وطوارئ عسير	استئجار	٢٠٠٠ ريال
٤٧	٧٢/٢١/٤٥/٤٧	بوفيه المختبر الإقليمي بأبها	استئجار	٢٠٠٠ ريال

- آخر موعد لتقديم العطاءات: ١٠/٨/١٤٤٥ هـ الموافق ٢٠/٢/٢٠٢٤ م، الساعة: (٩:٠٠) صباحاً.

- موعد فتح المظاريف: ١٠/٨/١٤٤٥ هـ الموافق ٢٠/٢/٢٠٢٤ م، الساعة: (١٠:٠٠) صباحاً.

- فعلى الراغبين في دخول هذه المزادات التقدم لإدارة تنمية الإيرادات بالمديرية العامة للشؤون الصحية بمنطقة عسير لشراء كراسة الشروط والمواصفات.

استثمار مواقع

تعلن إدارة التشغيل والصيانة بالطائف عن طرح المنافسات الاستثمارية التالية:

م	المنافسة	قيمة الكراسة	رقم المنافسة	عدد المباني	نوع العملية	آخر موعد لتقديم العطاءات
١	موقع تجاري - تموينات بمساحة (٢م٢٠٩) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٥/١	١	تأجير مبنى قائم	
٢	موقع تجاري - مطعم بمساحة (٢م١٣٨) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٥/٢	١	تأجير مبنى قائم	
٣	موقع تجاري - بنك بمساحة (٢م١٢٥) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٥/٣	١	تأجير مبنى قائم	
٤	موقع تجاري - مغسلة ملابس بمساحة (٢م١٠٣) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٥/٤	١	تأجير مبنى قائم	
٥	موقع تجاري - صالون حلاقة بإسكان العوائل بالجبيلات (٢م٣١)	٥٠٠ ريال	٤٤٥/٥	١	تأجير مبنى قائم	
٦	محل تجاري بالطائف بمساحة (٢م٣٤) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٥/٦	١	تأجير مبنى قائم	
٧	مكتب حجوزات طيران بالطائف بمساحة (٢م٢١) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٥/٧	١	تأجير مبنى قائم	
٨	موقع برج جوال متنقل بمساحة (٢م٦٠٠) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٥/٨	١	تأجير موقع برج	١٤٤٥/٧/١٨هـ
٩	موقع تجاري - خياط بالطائف بمساحة (٢م١٨) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٤/٩	١	تأجير مبنى قائم	
١٠	موقع تجاري - مكتب بريد بالطائف بمساحة (٢م١٨) بإسكان العوائل بالجبيلات	٥٠٠ ريال	٤٤٥/١٠	١	تأجير مبنى قائم	
١١	تأجير موقع كوفي شوب بمساحة (٢م١٥) داخل مبنى الضيافات العسكرية	٥٠٠ ريال	٤٤٥/١١	١	تأجير مبنى قائم	
١٢	موقع تجاري - كافيتريا ومطعم بمساحة (٢م٣٥٦) بنادي معهد سلاح الشرطة العسكرية الخاصة	٥٠٠ ريال	٤٤٥/١٢	١	تأجير مبنى قائم	
١٣	موقع تجاري لتقديم وجبات بمساحة (٢م٣٧,٦٨) بكافيتريا الصالة الرياضية	٥٠٠ ريال	٤٤٥/١٣	١	تأجير مبنى قائم	
١٤	أرض تجارية بمساحة (٢م٥٠٠٠) بطريق المطار - معهد سلاح الصيانة	٥٠٠ ريال	٤٤٥/١٤	-	تأجير أرض	
١٥	أرض تجارية بمساحة (٢م١٩٠٠٠) مقابل إدارة تشغيل صيانة المنشآت العسكرية بالطائف طريق السيل	٥٠٠ ريال	٤٤٥/١٥	-	تأجير أرض	

- موعد فتح المظاريف: الأربعاء ١٩/٧/١٤٤٥هـ، الساعة: (١٠:٠٠) صباحاً.

- الموقع: إدارة التشغيل والصيانة بالطائف - قسم الاستثمار - هاتف: (٧٣٨٠٦٦٤) تحويلة: (٢٥٤).

- لا تتم المراجعة إلا لصاحب المؤسسة أو الشركة أو إحضار تفويض للمندوب المكلف بالمراجعة مصدق من الغرفة التجارية.

استثمار مواقع

تعلن بلدية محافظة عيون الجواء عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	مدة العقد	فترة التجهيز والإنشاء	موعد فتح المظاريف
١	تشغيل وصيانة محلات تجارية - طريق الملك عبدالعزيز	٠١-٢٣-٠٠٨٤٠١-٨٠٠٣	٢٠٠ ريال	٥ سنوات	%٥	الثلاثاء ٢٠٢٤/٢/١٣م
٢	تشغيل وصيانة صالات تجارية - صالة رقم (٢) طريق الملك فهد	٠١-٢٣-٠٠٨٤٠١-٨٠٠١	٢٠٠ ريال	٥ سنوات	%٥	
٣	تشغيل وصيانة صالات تجارية - صالة رقم (٣) طريق الملك فهد	٠١-٢٣-٠٠٨٤٠١-٨٠٠٢	٢٠٠ ريال	٥ سنوات	%٥	
٤	إنشاء وتشغيل وصيانة صراف آلي - طريق الملك عبدالعزيز	٠١-٢٣-٠٠٨٤٠١-٨٠٠٤	٢٠٠ ريال	١٠ سنوات	%٥	
٥	إنشاء وتشغيل وصيانة صراف آلي - طريق الملك عبدالعزيز	٠١-٢٣-٠٠٨٤٠١-٨٠٠٥	٢٠٠ ريال	١٠ سنوات	%٥	

تعلن إدارة مستشفيات القوات المسلحة بمنطقة الطائف عن طرح المنافسة التالية:

المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير موقع لتجهيز وتشغيل كوفي شوب بالمركز الاجتماعي بمستشفى القوات المسلحة بالهدا	١٤٤٥/٢٠/٣٠	٣٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٥/٨/١ م ٢٠٢٤/٢/١١	الأحد ١٤٤٥/٨/١ م ٢٠٢٤/٢/١١

- يتم بيع كراسة الشروط والمواصفات بإدارة تنمية الإيرادات الذاتية - المركز الاجتماعي بمستشفى القوات المسلحة بالهدا.
- للاستفسار جوال: (٠٥٣١٣٣٢٢٧٦).

تعلن الهيئة العامة للموانئ - ميناء الملك عبدالعزيز عن طرح المزايدة التالية:

المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير مواقع لمكائن البيع الذاتي بميناء الملك عبدالعزيز بالهدام	٢٠٤	٥٧٥ ريالاً شاملة ضريبة القيمة المضافة	الأحد ١٤٤٥/٧/١٦ مساءً (٢:٠٠)	الأحد ١٤٤٥/٧/١٧ صباحاً (١٠:٣٠)

- مكان استلام وثائق المزايدة: ميناء الملك عبدالعزيز - مبنى الإدارة العامة - الدور الرابع (إدارة المشتريات).
- مكان تسليم المظاريف: ميناء الملك عبدالعزيز - مبنى الإدارة العامة - الدور الخامس - مكتب رقم (٥٠٣).
- للاستفسارات هاتف: (٠١٣٨٥٨٣٢١) البريد الإلكتروني: (a.aisayyah@mawani.gov.sa).

تعلن جامعة بيشة عن طرح المزايدة التالية:

رقم الكراسة	المزايدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٤	تأجير مواقع لتقديم وجبات سريعة في فروع الجامعة التالية: (الكلية التطبيقية طالبات - كلية الطب طلاب وطالبات - كلية العلوم الطبية التطبيقية طالبات)	٥٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٤/١/٣١م	الخميس ٢٠٢٤/٢/١م

- يقدم مع العطاء ضمان بنكي بنسبة (١٥%) من الأجرة السنوية ساري المفعول لمدة (٩٠) يوماً.
- للاستفسارات: إدارة التغذية - هاتف: (٠١٧٦٢٣٨٣٢٧) جوال: (٠٥٣٣٥٥٨٤٨٥).

استثمار مواقع

تعلن الجامعة الإسلامية بالمدينة المنورة عن طرح المزايدات التالية:

م	المزايدة	رقم المزايدة	قيمة الكراسة	موعد بدء بيع وثائق المزايدة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير محل مكتب خدمات عامة داخل الجامعة الإسلامية	٢٣/١١	١٠٠٠ ريال	١٨/٦/١٤٤٥ هـ (٩:٠٠ صباحاً)	١٦/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)	١٦/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)
٢	تأجير محل مطعم بروست داخل الجامعة الإسلامية	٢٣/١٢			١٨/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)	١٨/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)
٣	تأجير محل مطعم مأكولات شعبية داخل الجامعة الإسلامية	٢٣/١٣			٢٠/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)	٢٠/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)
٤	تأجير محل مغسلة ملابس داخل الجامعة الإسلامية	٢٣/١٤			٢٣/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)	٢٣/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)
٥	تأجير محل الوجبات السريعة داخل الجامعة الإسلامية	٢٣/١٥			٢٦/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)	٢٦/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)

- موقع بيع وثائق المزايدة: الجامعة الإسلامية بالمدينة المنورة - وكالة الجامعة للاستثمار وتطوير الأعمال.

- موقع فتح المظاريف: الجامعة الإسلامية بالمدينة المنورة - مبنى معهد البحوث والدراسات الاستشارية.

- آلية دفع قيمة وثائق المزايدة: حوالة بنكية لحساب الاستثمار بالجامعة الإسلامية بالبنك السعودي للاستثمار - آيبان رقم: (SA20650000010173371800).

تعلن جامعة الملك سعود عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	نوع المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير مواقع لنشاط (مطعم) في مبنى (١٧) بالمدينة الجامعية للطلاب وفي مبنى (٢٥) بالمدينة الجامعية للطلبات	استثمار	مجانياً	الأحد ٢٣/٧/١٤٤٥ هـ (٢:٠٠ مساءً)	الإثنين ٢٤/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)
٢	تأجير مواقع لنشاط (مقهى ومطعم) في مبنى كلية علوم الرياضة والنشاط البدني وعمادة القبول والتسجيل بالمدينة الجامعية للطلاب			الإثنين ٢٤/٧/١٤٤٥ هـ (٢:٠٠ مساءً)	الثلاثاء ٢٥/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)
٣	تأجير مواقع لنشاط (مقهى) في كلية الأمير سلطان بن عبدالعزيز للخدمات الطبية الطارئة			الثلاثاء ٢٥/٧/١٤٤٥ هـ (٢:٠٠ مساءً)	الأربعاء ٢٦/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)
٤	تأجير مواقع لنشاط (تموينات) في مركز التدريب وخدمة المجتمع في كلية المجتمع			الأربعاء ٢٦/٧/١٤٤٥ هـ (٢:٠٠ مساءً)	الخميس ٢٧/٧/١٤٤٥ هـ (١٠:٠٠ صباحاً)

تعلن جامعة المجمعة عن طرح المنافسة التالية:

المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات
تصميم وإنشاء وتشغيل مستشفى تخصصي (١٠٠) سرير	٥٠٠ ريال	٤/٢/٢٠٢٤ م

الشروط:

١- سجل تجاري.

٢- ضمان بنكي.

٣- شهادة الخبرة في إنشاء وتشغيل وإدارة المستشفيات.

٤- أي شروط تتضمنها الكراسة.

٥- تقدم العطاءات حضورياً للإدارة العامة للمرافق بجامعة المجمعة.

- للمزيد من الاستفسارات: مراجعة منصة الفرص الاستثمارية عبر بوابة الجامعة على الرابط (<https://furas.mu.edu.sa>) أو مسح الباركود المرفق أو الاتصال على هاتف: (٠١٦٤٠٤٥٧٤٧).

استثمار مواقع

يعلن إسكان قوى الأمن بتبوك عن تأجير بعض المحلات التجارية والمواقع الاستثمارية ونادي الضباط بإسكان قوى الأمن بتبوك حسب التالي:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	نادي صف الضباط وملحقته	١	٣٠٠ ريال	الخميس ١٤٤٥/١٠/٩ هـ ٢٠٢٤/٤/١٨ م (١٠:٠٠ صباحاً)	الأحد ١٤٤٥/١٠/١٢ هـ ٢٠٢٤/٤/٢١ م (١١:٠٠ صباحاً)
٢	مخيمة نسائية				
٣	إصلاح الأجهزة الإلكترونية				
٤	مكتبة				
٥	حلويات				
٦	مستلزمات وكماليات				
٧	محطة تحلية المياه				
٨	نادي السيدات وملحقته				
٩	مغسلة ملابس				

يعلن مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث عن تمديد موعد طرح المزيدة التالية:

المزيدة	رقم المزيدة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير وتشغيل مواقف السيارات في مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث - الرياض	٢٣/٤٦٦	١٠٠٠ ريال	الثلاثاء ١٤٤٥/٨/٣ هـ ٢٠٢٤/٢/١٣ م (٢:٠٠ مساءً)	الأربعاء ١٤٤٥/٨/٤ هـ ٢٠٢٤/٢/١٤ م (٩:٠٠ صباحاً) في جلسة علنية بغرفة الاجتماعات - بالدور الرابع - بالمبنى الإداري بالمستشفى

- مكان تقديم العطاءات: إدارة الخدمات الإدارية بالمستشفى - الرياض (المبنى الإداري - القبو).

- علماً أن مكان وتاريخ بيع الوثائق هو إدارة العقود اعتباراً من يوم الثلاثاء ١٤٤٥/٦/٢٠ هـ الموافق ٢٠٢٤/١/٢ م، وذلك عبر البريد الإلكتروني: (Contractsservices-r@kfshrc.edu.sa) بعد سداد قيمة وثائق المزيدة في حساب المستشفى التالي: (SA6380000114608010167917).

منح جنسية

تعلن الأحوال المدنية في محافظة جدة (١) بأنه صدر القرار الوزاري رقم (١٩/وز) وتاريخ ١٤٣٤/٣/١٧ هـ القاضي بمنح الجنسية العربية السعودية لـ (سعيد صالح أحمد القميشي) وذلك بموجب المادة (٨) من نظام الجنسية. وللإحاطة بذلك جرى نشره.

تعلن إدارة مدينة الملك فهد العسكرية بالمنطقة الشرقية عن رغبتها في استخدام عدد من العمالة الأجنبية (عمال نظافة) فعلى مكاتب الاستقدام المرخص لها والتي ترغب في تأهيلها لدى إدارة مدينة الملك فهد العسكرية بالمنطقة الشرقية تقديم جميع مستنداتها وبيان خبراتها خلال مدة (أسبوع) من تاريخ هذا الإعلان، وتقبل مظاريف التأهيل لدى (قسم الموارد البشرية) بإدارة مدينة الملك فهد العسكرية بالمنطقة الشرقية. للاستفسارات هاتف: (٠١٣٨٤٠٣٣٢١).

خادم الحرمين الشريفين وولي العهد يهنئان قادة عدة دول

• الرياض - واس

بعث خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظهما الله، برفقيات تهنئة لقادة عدة دول، فيما يلي نصوصها:

ليبيا

بعث خادم الحرمين الشريفين أيده الله، برفقية تهنئة لفخامة الدكتور محمد يونس المنفي رئيس المجلس الرئاسي الليبي، بمناسبة ذكرى استقلال بلاده. وأعرب الملك المفدى، عن أصدق التهاني وأطيب التمنيات بالصحة والسعادة لفخامته، ولحكومة وشعب دولة ليبيا الشقيق، المزيد من الأمن والاستقرار.

كما بعث سمو ولي العهد أيده الله، برفقية تهنئة لفخامة الدكتور محمد يونس المنفي رئيس المجلس الرئاسي الليبي، بمناسبة ذكرى استقلال بلاده. وأعرب سمو ولي العهد، عن أصدق التمنيات بموفور الصحة والسعادة لفخامته، ولحكومة وشعب دولة ليبيا

الشقيق، المزيد من الأمن والاستقرار.

كوبا

وبعث خادم الحرمين الشريفين حفظه الله، برفقية تهنئة لفخامة الرئيس ميغيل دياز كانيل بيرموديز رئيس جمهورية كوبا، بمناسبة ذكرى يوم التحرير لبلاده. وأعرب الملك المفدى، عن أصدق التهاني وأطيب التمنيات بالصحة والسعادة لفخامته، ولحكومة وشعب جمهورية كوبا الصديق، اطراد التقدم والازدهار.

كما بعث سمو ولي العهد حفظه الله، برفقية تهنئة لفخامة الرئيس ميغيل دياز كانيل بيرموديز رئيس جمهورية كوبا، بمناسبة ذكرى يوم التحرير لبلاده. وأعرب سمو ولي العهد، عن أصدق التمنيات بموفور الصحة والسعادة لفخامته، ولحكومة وشعب جمهورية كوبا الصديق، المزيد من التقدم والازدهار.

السودان

وبعث خادم الحرمين الشريفين رعاه الله، برفقية تهنئة لسيادة الفريق الأول الركن عبدالفتاح البرهان عبدالرحمن البرهان

رئيس مجلس السيادة الانتقالي في جمهورية السودان، بمناسبة ذكرى استقلال بلاده. وأعرب الملك المفدى، عن أصدق التهاني وأطيب التمنيات بالصحة والسعادة لسيادته، ولحكومة وشعب جمهورية السودان الشقيق، مزيداً من الأمن والاستقرار.

كما بعث سمو ولي العهد رعاه الله، برفقية تهنئة لسيادة الفريق الأول الركن عبدالفتاح البرهان عبدالرحمن البرهان رئيس مجلس السيادة الانتقالي في جمهورية السودان، بمناسبة ذكرى استقلال بلاده. وأعرب سمو ولي العهد، عن أصدق التهاني وأطيب التمنيات بموفور الصحة والسعادة لسيادته، ولحكومة وشعب جمهورية السودان الشقيق، المزيد من الأمن والاستقرار.

سلوفاكيا

وبعث خادم الحرمين الشريفين أيده الله، برفقية تهنئة لفخامة السيدة زوزانا تشابوتوفا رئيسة جمهورية سلوفاكيا، بمناسبة ذكرى إعلان الجمهورية لبلادها. وأعرب الملك المفدى، عن أصدق التهاني وأطيب التمنيات بالصحة والسعادة لفخامته، ولحكومة وشعب جمهورية سلوفاكيا

الصديق، اطراد التقدم والازدهار. كما بعث سمو ولي العهد أيده الله، برفقية تهنئة لفخامة السيدة زوزانا تشابوتوفا رئيسة جمهورية سلوفاكيا، بمناسبة ذكرى إعلان الجمهورية لبلادها. وأعرب سمو ولي العهد، عن أصدق التهاني وأصدق التمنيات بموفور الصحة والسعادة لفخامتها، ولحكومة وشعب جمهورية سلوفاكيا الصديق، المزيد من التقدم والازدهار.

سويسرا

وبعث خادم الحرمين الشريفين حفظه الله، برفقية تهنئة لفخامة السيدة فيولا أمهيرد، بمناسبة انتخابها رئيسة للاتحاد السويسري. وأعرب الملك المفدى، عن أصدق التهاني وأطيب التمنيات بالتوفيق والسداد لفخامتها، ولشعب الاتحاد السويسري الصديق، المزيد من التقدم والازدهار.

كما بعث سمو ولي العهد يحفظه الله، برفقية تهنئة لفخامة السيدة فيولا أمهيرد، بمناسبة انتخابها رئيسة للاتحاد السويسري. وأعرب سمو ولي العهد، عن أصدق التهاني وأطيب التمنيات بالتوفيق والسداد لفخامتها، ولشعب الاتحاد السويسري الصديق، المزيد من التقدم والازدهار.

استمرار الجسر الجوي السعودي لإغاثة الشعب الفلسطيني

العربية، يوم الثلاثاء ٢٠ جمادى الآخرة ١٤٤٥هـ الموافق ٢ يناير ٢٠٢٤م، الطائرة الإغاثية السعودية الـ٣٥، والتي يسيّرها مركز الملك سلمان للإغاثة، تحمل على متنها مواد غذائية وطبية وإيوائية بوزن إجمالي يبلغ ٢٥ طناً، تمهيداً لنقلها إلى المتضررين من الشعب الفلسطيني داخل قطاع غزة.

وتأتي هذه المساعدات في إطار دور المملكة العربية السعودية التاريخية المعهود بالوقوف مع الشعب الفلسطيني الشقيق في مختلف الأزمات والمحن التي تمر به.

• العريش - واس

وصلت إلى مطار العريش الدولي بجمهورية مصر العربية، يوم الإثنين ١٩ جمادى الآخرة ١٤٤٥هـ الموافق ١ يناير ٢٠٢٤م، الطائرة الإغاثية السعودية الـ٣٤، التي يسيّرها مركز الملك سلمان للإغاثة، تحمل على متنها مواد غذائية وطبية وإيوائية بوزن إجمالي يبلغ ٢٤ طناً، تمهيداً لنقلها إلى المتضررين من الشعب الفلسطيني داخل قطاع غزة. كما وصلت إلى مطار العريش الدولي بجمهورية مصر

الملك يوجه بتمديد العمل ببرنامج حساب المواطن

• الرياض - واس

وجه خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، يوم الإثنين ١٩ جمادى الآخرة ١٤٤٥هـ الموافق ١ يناير ٢٠٢٤م، وبناءً على ما رفعه صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وولي العهد رئيس مجلس الوزراء رئيس مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية حفظه الله، بتمديد العمل ببرنامج حساب المواطن بألبتة الحالية

مع الاستمرار في تقديم الدعم الإضافي لمستفيدي برنامج حساب المواطن حتى نهاية العام ٢٠٢٤م، إلى جانب استمرار فتح التسجيل في البرنامج. ويأتي ذلك انطلاقاً من عناية القيادة الرشيدة بأبنائنا المواطنين، وحرصاً على تخفيف الأعباء عنهم وتحسين معيشتهم في ظل الظروف الاقتصادية المتغيرة، كما يأتي تقديم الدعم الإضافي لمستفيدي برنامج حساب المواطن، امتداداً للتوجيه الكريم السابق والذي بدأ منذ شهر يولية ٢٠٢٢م.

طرح 20 مشروعاً عبر منصة «استطلاع» لأخذ المرئيات بشأنها



منصة استطلاع
PUBLIC CONSULTATION PLATFORM

من المشروعات



نظام المسؤولية الاجتماعية



لائحة الملكية الفكرية في المناطق الاقتصادية الخاصة



لائحة التعليم الإلكتروني

طرحت منصة «استطلاع» التابعة للمركز الوطني للتنافسية ٢٠ مشروعاً ذا صلة بالشأن الاقتصادي والتنموي، بالتعاون مع ١٦ جهة حكومية؛ لتمكين العموم والجهات الحكومية والقطاع الخاص من إبداء المرئيات والمقترحات حولها قبل إقرارها.

وأبرز المشروعات المطروحة في المنصة: مشروع «لائحة التعليم الإلكتروني»، ويهدف منه المركز الوطني للتعليم الإلكتروني إلى تنظيم نشاط التعليم والتدريب الإلكتروني في المملكة بما يحقق غاياته، ويضبط جودته، ويعزز الثقة فيه، وينتهي الاستطلاع على المشروع بتاريخ ١١ يناير ٢٠٢٤م.

وانطلاقاً من دوره الإشرافي والرقابي على المؤسسات المالية، وتماشياً مع التطورات التنظيمية؛ طرح البنك المركزي السعودي مشروع «تعديل المبادئ الرئسية للحكومة في المؤسسات المالية الخاضعة لرقابة وإشراف البنك المركزي السعودي»، بهدف تعديل بعض أحكام المبادئ الرئسية للحكومة في المؤسسات المالية بما يتواءم مع نظام الشركات

وتعزيز الشفافية لتشجيع وجذب الاستثمارات في المناطق الاقتصادية الخاصة، وتتيح المنصة الاستطلاع على المشروع إلى ٢٣ يناير ٢٠٢٤م.

وبدورها طرحت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية مشروع «نظام المسؤولية الاجتماعية»، بهدف المساعدة في حوكمة وتوحيد ممارسات المسؤولية الاجتماعية وتحديد أدوار الجهات الحكومية ذات العلاقة في تفعيلها لتعزيز أداء الشركات في المسؤولية الاجتماعية، وينتهي الاستطلاع على المشروع بتاريخ

ولوائحه التنفيذية، وذلك من خلال تحديد التغيرات التي طرأت عليه وتتقاطع مع أحكام البنك ذات العلاقة بالحكومة، مع الأخذ بعين الاعتبار طبيعة القطاع المالي وأفضل الممارسات والمعايير الدولية في شأنه، وينتهي الاستطلاع على المشروع بتاريخ ١١ يناير ٢٠٢٤م.

وطرحت هيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة مشروع «لائحة الملكية الفكرية في المناطق الاقتصادية الخاصة»، وتهدف منه الهيئة إلى توضيح جميع حقوق الملكية الفكرية في المناطق الاقتصادية الخاصة،

٢٥ يناير ٢٠٢٤م.

واستناداً إلى الممارسات الرائدة في قطاع الأمن السيبراني، طرحت الهيئة الوطنية للأمن السيبراني مشروع «ضوابط الأمن السيبراني لجهات القطاع الخاص من غير ذات البنى التحتية الحساسة»، والذي تهدف منه الهيئة إلى وضع الحد الأدنى من ضوابط الأمن السيبراني لجهات القطاع الخاص من غير ذات البنى التحتية الحساسة لتمكينها من تقليل المخاطر التي تنشأ عن التهديدات الداخلية والخارجية، وينتهي الاستطلاع على المشروع بتاريخ ٣١ يناير ٢٠٢٤م.

ويأتي طرح مشروعات الأنظمة واللوائح وما في حكمها من خلال منصة «استطلاع»؛ تأكيداً على تعزيز الشفافية في البيئة التشريعية ونشر ثقافة الاستطلاع لدى العموم، والجهات الحكومية، والقطاع الخاص، وإشراكهم في صياغة المشروعات المتعلقة ببيئة الأعمال؛ وذلك تحقيقاً لمستهدفات رؤية السعودية ٢٠٣٠، أن تكون المملكة في مصاف الدول العشر الأكثر تنافسية عالمياً.